



2

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

DISTRITO: 06 - COIMBRA **CONCELHO:** 05 - FIGUEIRA DA FOZ **FREGUESIA:** 15 - BOM SUCESSO

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 130 **ARV:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

Uchas

**CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO**

**Norte:** Joaquim Francisco Azenha **Sul:** Caminho

**Nascente:** Mário Rodrigues Batata **Poente:** Joaquim Jorge Camêlo

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1962 **Valor Patrimonial Inicial:** €3,29

**Valor Patrimonial Actual:** €7,42 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,223000

**Descrição:** Pinhal e mato

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 502991429 **Nome:** PINHEIRO & FILHOS LDA

**Morada:** AV DOUTOR LOURENÇO PEIXINHO N 15 3º G, AVEIRO, 3800-164

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 600072533

**OBSERVAÇÕES**

Antes do desdobramento da freguesia de Quiaios encontrava-se inscrito sob o artigo nº107

Obtido via internet em 2012-08-27

O Chefe de Finanças

(João de Sousa da Cruz)

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Uchas

ÁREA TOTAL: 2230 M2

ÁREA DESCOBERTA: 2230 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 7,42 Euros

MATRIZ n°: 130

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Pinhal com mato - norte, Joaquim Francisco Azenha; nascente, Mário Rodrigues Batata; sul, Caminho; poente, Joaquim Jorge Camelo.

( Transcrição da ficha n° 2402/ 160591 da freguesia de Quiaios ).

O(A) Conservador(a)

António da Silva Neves

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 20 de 2004/07/01 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PINHEIRO & FILHOS, LIMITADA

Sede: Pedros, Bom Sucesso

Localidade: Figueira da Foz

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CLARINDA CERTA ANDRADE

Casado/a com JÚLIO DAS NEVES LOUREIRO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Pedros - Bom Sucesso

Localidade: Figueira da Foz

O(A) Conservador(a)

António da Silva Neves

-----  
AP. 23 de 2005/05/02 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92° n°1 al. i)

CRÉDITO: 80.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 93.109,60 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

Sede: Praça D.João I, 28

Localidade: Porto

PARA GARANTIA: das responsabilidades assumidas ou a assumir pela sociedade Pinheiro & Filhos, Lda, perante o Banco até ao limite de 80.000,00 € em capital em euros ou em divisas provenientes de um financiamento sob a forma de um empréstimo destinado ao financiamento de necessidades pontuais de tesouraria;

- dos juros à taxa de 4,12900 %, acrescida de 2 % ao ano em caso de mora;

- das despesas em: 3.200,00 €.

O(A) Conservador(a)

António da Silva Neves

---

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AVERB. - AP. 31 de 2005/06/01 - Conversão em Definitiva  
DA APRESENT. 23 de 2005/05/02 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)  
António da Silva Neves

---

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

---