

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

TERCEIRA CAVE, com entrada pelas trazeiras dos prédios da Avenida Infante Santo - Armazém

Valor Tributável: 2.144.707,00 Escudos

O(A) Ajudante
Maria Luísa dos Santos Passos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 4 de 1964/06/15 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 4 de 2001/01/08 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS GARCIA DA SILVA, LIMITADA

Sede: Alameda das Linhas de Torres, nº109, 5º andar

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HORÁCIO MAGGIOLY NOVAIS

Casado/a com MARIA MADALENA DE JESUS PERAL FERNANDES NOVAIS no regime de Separação de bens

Morada: Rua Cidade de Cabinda, nº28, 7º esqº

Localidade: Lisboa

** JÚLIO MAGGIOLY NOVAIS

Casado/a com HELENA MARIA LOBO FERNANDES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Azinhaga das Carmelitas, nº21, 8º B

Localidade: Lisboa

Extracto da inscrição G-3

O(A) Ajudante
Maria Luísa dos Santos Passos

Conservatória do Registo Predial de Alvito

HISTÓRICO

AP. 2845 de 2017/10/17 16:20:34 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2017/10/17 16:20:34 UTC

CAPITAL: 116.746,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 116.746,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ZILDA SOARES DA SILVA GARCIA DA SILVA

NIF 105141925

Viúvo(a)

Morada: Alameda das Linhas de Torres, 109, 5º

Localidade: Lisboa

** SANDRA CARLA SOARES GARCIA DA SILVA

NIF 162624492

Casado/a com JOSÉ AUGUSTO PEREIRA DIAS no regime de Separação de bens

Morada: Rua Direita de Massamá, nº 153, r/c E

Localidade: Massamá

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CARLOS GARCIA DA SILVA LDA

NIPC 501495150

Fundamento: Garantia do pontual e integral pagamento das obrigações assumidas bem como de quaisquer dívidas decorrentes de suprimentos prestados pelas credoras à sociedade comercial por quotas Carlos Garcia da Silva Lda, NIPC 501495150, com sede na Travessa do Possolo, n.º 19 A, freguesia da Estrela, concelho de Lisboa. Prazo: 10 Anos.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

António José Trindade Ramos de Jesus

Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 3303 de 2018/03/14 17:00:29 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2018/03/14 17:00:29 UTC

DA APRESENT. 2845 de 2017/10/17 - Hipoteca Voluntária

Cancelada.

O(A) Conservador(a)

Carolina Maria Florêncio Aires

Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses

AP. 3304 de 2018/03/14 17:00:29 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2018/03/14 17:00:29 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS

CAPITAL: 95.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 133.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIF 513204016

Morada: Av. da Liberdade, nº195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS GARCIA DA SILVA, LIMITADA

NIF 501495150

Garantia de empréstimo - Juro anual de 9% acrescido de 3% em caso de mora.

Despesas: 3800,00 €.

O(A) Conservador(a)

Carolina Maria Florêncio Aires

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 2725 de 2021/12/10 14:51:31 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2021/12/10 14:51:31 UTC

DATA DA PENHORA: 2021/12/10

QUANTIA EXEQUENDA: 22.556,16 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CARLOS GARCIA DA SILVA, LDA
NIPC 501495150

Processo de execução fiscal nº 3239201901134353 e Apensos - Serviço de Finanças de Lisboa-7

O(A) Conservador(a) de Registos
Alda Gomes Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Tondela
AP. 3521 de 2022/02/17 16:09:02 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2022/02/17 16:09:02 UTC

DATA DA PENHORA: 2022/02/17

QUANTIA EXEQUENDA: 81.659,27 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS GARCIA DA SILVA, LDA

NIPC 501495150

Processo executivo n.º 18115/21.0T8LSB da Comarca de Lisboa-Lisboa-Juízo Execução, Juiz 7

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Paula Cristina Coelho Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Tondela
AP. 4427 de 2022/06/09 16:11:46 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2022/06/09 16:11:46 UTC
ABRANGE 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2022/06/09

QUANTIA EXEQUENDA: 6.410,43 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS GARCIA SILVA, LDA

NIPC 501495150

Processo executivo n.º 7934/22.0T8LSB da Comarca de Lisboa-Lisboa-Juízo Execução, Juiz 4

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Paula Cristina Coelho Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 790 de 2023/07/11 10:25:40 UTC - Cessão de Créditos em Massa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Registado no Sistema em: 2023/07/11 10:25:40 UTC
DA APRESENT. 3304 de 2018/03/14 - Hipoteca Voluntária
ABRANGE 120 PRÉDIOS E 119 FRAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SD DEBT PORTFOLIOS 2 S.A.
Sede: 17, Boulevard F.W., Raiffeisen, 2411 Luxemburgo
Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.
NIPC 513204016

O Sujeito Ativo, atuando em nome e em representação do seu Compartimento 3, entidade comercial anónima constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra no Registo do Comércio e das Sociedades (Registre de Commerce et des Sociétés) sob o Número B266194, com o VAT LU34257817, com o NIPC 980 748 038, de entidade equiparada, atribuído pela Ordem Jurídica da República Portuguesa

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 32 de 2025/07/14 09:06:20 UTC - Cessão de Créditos em Massa
Registado no Sistema em: 2025/07/14 09:06:20 UTC
DA APRESENT. 3304 de 2018/03/14 - Hipoteca Voluntária
ABRANGE 83 PRÉDIOS E 58 FRAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ETHOS STC, S.A.
NIPC 516317032
Sede: Praça Marquês de Pombal, n.º 3-A, 1.º Piso
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SD DEBT PORTFOLIOS 2 S.A.
NIPC 980748038

O(A) Conservador(a) de Registos
Filomena Sofia Gaspar Rosa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
