

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

SUB-CAVE - ARMAZÉM e arrecadação com acesso pelo arruamento a tardoz sem nome.

O(A) Escriturário(a)  
Elisette Maria dos Reis Barreira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 1986/05/02 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 5 de 1987/12/16 - Aquisição  
ABRANGE 4 FRAÇÕES

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* LISVEN - CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO IMOBILIÁRIO, S.A.

Sede: Av.<sup>a</sup> Almirante Reis, 90, 6º D

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LILIANA FERREIRA DA CRUZ BOTELHO E MARIDO JOSÉ MARIA BOTELHO

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Escriturário(a)  
Elisette Maria dos Reis Barreira

AP. 2 de 1991/01/14 - Acção  
ABRANGE 2 FRAÇÕES

AUTOR: CARLOS GARCIA DA SILVA, LIMITADA

Sede: Rua Carlos Mardel, nº 29 - 2º Dtº

Localidade: Lisboa

RÉU: LISVEN - CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO IMOBILIÁRIO, S.A

Sede: Av. Almirante Reis, nº 90 - 6º Dtº

Localidade: Lisboa

PEDIDO: Sentença nos termos do Artigo 830º do Código Civil que produza os efeitos da outorga pelo réu da escritura de venda e que ordene a transmissão da propriedade para o autor.

Extracto da inscrição F-1

O(A) Escriturário(a)  
Elisette Maria dos Reis Barreira

Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2017/11/17 10:03:04 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2017/11/17 10:03:04 UTC

DA APRESENT. 2 de 1991/01/14 - Acção

A inscrição de acção foi convertida em definitivo pela Ap. 2 de 1992/05/13.

O(A) Conservador(a)  
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria  
AP. 3405 de 2018/01/11 18:50:21 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2018/01/11 18:50:21 UTC  
ABRANGE 2 FRAÇÕES

CAPITAL: 98.908,48 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 138.471,87 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, SA  
NIPC 501525882  
Sede: Praça D. João I, nº28, Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS GARCIA SILVA, LDA  
NIPC 501495150

FUNDAMENTO: garantia de empréstimo, ao juro anual de 9% acrescido de 3% em caso de mora;  
Despesas - 3.956,34 euros.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Elsa Maria Monteiro da Silva Henriques

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 10 de 2020/01/20 08:22:52 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2020/01/20 08:22:52 UTC

DATA DA PENHORA: 2020/01/20

QUANTIA EXEQUENDA: 3.070,35 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS GARCIA DA SILVA, LDA  
NIPC 501495150

Processo de execução fiscal nº 3239201901134353 e Apensos - Serviço de Finanças de Lisboa-7

O(A) Conservador(a) de Registos  
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

-----  
Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães  
AP. 235 de 2021/10/21 09:38:50 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2021/10/21 09:38:50 UTC  
ABRANGE 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2021/10/21

QUANTIA EXEQUENDA: 152.581,35 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUES, S.A.  
NIPC 501525882  
Sede: Praça D. João I, nº 28  
Localidade: Porto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS GARCIA SILVA, LIMITADA  
NIPC 501495150

Processo executivo nº 13086/21.5T8LSB -Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Lisboa -  
Juízo de Execução - J1.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ilda Maria da Costa Lobo

-----  
Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 2745 de 2022/02/25 13:55:21 UTC - Cessão de Créditos em Massa

Registado no Sistema em: 2022/02/25 13:55:21 UTC

DA APRESENT. 3405 de 2018/01/11 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 202 PRÉDIOS E 134 FRAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* LX INVESTMENT PARTNERS III S.À.R.L.

NIPC 980608490

Sede: 63-65, Rue de Merl, L-2146

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial constituída e validamente existente ao abrigo do  
Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra matriculada no respetivo  
Registo Comercial sob o Número B222954, tendo-lhe sido atribuído pela Ordem Jurídica  
Portuguesa o NIPC 980608490

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 1765 de 2022/04/12 12:10:19 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2022/04/12 12:10:19 UTC

DATA DA PENHORA: 2022/04/12

QUANTIA EXEQUENDA: 18.007,75 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* DELFIM DE JESUS MOTA

NIF 104761733

Casado/a com MARIA ALICE DIAS MOTA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 115789049

Morada: Avenida D.Afonso Henriques, nº75

Localidade: Algueirão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS GARCIA SILVA, LDA

NIPC 501495150

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Processo executivo do Tribunal de Lisboa Oeste - Juízo de Execução de Sintra - Juiz 1, n.º  
5582/22.3T8SNT

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Pestana Ribeiro Carvalho Ferreira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Tondela  
AP. 4427 de 2022/06/09 16:11:46 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2022/06/09 16:11:46 UTC  
ABRANGE 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2022/06/09

QUANTIA EXEQUENDA: 6.410,43 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS GARCIA SILVA, LDA

NIPC 501495150

Processo executivo n.º 7934/22.0T8LSB da C.Omarca de Lisboa-Lisboa-Juízo Execução, Juiz 4

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Paula Cristina Coelho Rodrigues

-----  
Conservatória do Registo Predial de Guarda  
AVERB. - AP. 3690 de 2022/07/29 14:42:36 UTC - Cessão de Créditos em Massa  
Registado no Sistema em: 2022/07/29 14:42:36 UTC  
DA APRESENT. 3405 de 2018/01/11 - Hipoteca Voluntária  
ABRANGE 160 PRÉDIOS E 114 FRAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SCALABIS - STC, S.A.

NIPC 515743437

Sede: Av. da Liberdade, Número 110, Quinto Andar, Santo António

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LX INVESTMENT PARTNERS III S.À.R.L.

O Sujeito Passivo é uma sociedade comercial de responsabilidade limitada, constituída e validamente existente ao abrigo das leis do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra matriculada no respetivo Registo Comercial sob o número B222954, tendo-lhe sido atribuído pela Ordem Jurídica Portuguesa o NIPC 980 608 490

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----