



## Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0365-01824-130909-000657

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Lugar de Bairros

Rua Nova de Bairros, n.ºs 174, 174-A e 184

ÁREA TOTAL: 3326,35 M2

ÁREA COBERTA: 1838,4 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1487,95 M2

MATRIZ n.º: 3244 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Sanfins Lamoso Codessos.

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de rés do chão e andar e logradouro.

Desanexado o n.º 673/20080606-Lamoso, com 4 353m2 e cedidos para domínio público: 367,15m2.

Cedência para domínio público: 242m2  
(Com actualização da área inicial do prédio).

#### FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Mónica Isabel da Costa Marques

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Alenquer.

OFICIOSO

AP. 2977 de 2010/11/11 2010/11/12 11:37:18 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 211/2010

DATA AUTORIZAÇÃO : 2010/10/07

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a)  
Sónia Alexandra Jorge Filipe Gonçalves Silva

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 7 de 2007/06/12 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ALIANÇA PERFEITA - COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS, LDA

Sede: Rua do Comércio, nº 330, Sanfins de Ferreira

Localidade: Paços de Ferreira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JULINDA RAQUEL PEREIRA SOTTO MAYOR GUIMARÃES

Viúvo(a)

Morada: Rua das Uveiras, 63

Localidade: Paços de Ferreira

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Márcia Alexandra Ferraz Teixeira Loureiro

Conservatória do Registo Predial de Paços de Ferreira

AP. 2263 de 2010/09/03 13:44:29 UTC - Constituição da Propriedade Horizontal

Registado no Sistema em: 2010/09/03 13:44:29 UTC

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 210

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 190

FRAÇÃO: C PERMILAGEM: 350

FRAÇÃO: D PERMILAGEM: 250

DIREITOS ESPECIAIS DOS CONDÓMINOS: USO EXCLUSIVO SOMENTE DE ALGUMA OU ALGUMAS FRACÇÕES:

a)Do proprietário da fracção "A", o espaço comum (logradouro), demarcado e identificado com a letra "A";

b)Do proprietário da fracção "C", o espaço comum (logradouro), demarcado e identificado com a letra "C";

c)Do proprietário da fracção "D", o espaço comum (logradouro), demarcado e identificado com a letra "D".

O(A) Conservador(a)

Cristina Isabel Vale de Sousa Reis

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.