



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2891-09264-090409-001174

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Vale do Bispo

ÁREA TOTAL: 86296 M2

ÁREA DESCOBERTA: 86296 M2

MATRIZ nº: 4117

FREGUESIA: Freixeda Torrão, Quintã Pêro Martins, Penha Águia.

MATRIZ nº: 4120

FREGUESIA: Freixeda Torrão, Quintã Pêro Martins, Penha Águia.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de centeio, lameiro e pastagem - norte, Olivio Augusto Madeira; sul e nascente, Ernesto dos Santos; poente, Quinta da Pereira

Resulta da anexação dos nºs 1112/20130819 e 1120/20131217

O(A) Conservador(a)

Maria da Conceição Pacheco Gomes Patrício

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AP. 258 de 2016/11/24 11:29:21 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2016/11/24 11:29:21 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JMFA GRANITOS, LDA

NIPC 513326995

Sede: Rua Fonte Leonor, nº 622

Localidade: Freixedas, Pinhel

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** OLÍVIO AUGUSTO MADEIRA

NIF 172020069

(Transcrita do nº 1112/20130819)

O(A) Conservador(a)

Maria da Conceição Pacheco Gomes Patrício

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AP. 282 de 2016/11/24 11:29:37 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2016/11/24 11:29:37 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JMFA GRANITOS, LDA

NIPC 513326995

Sede: Rua Fonte Leonor, n° 622

Localidade: Freixedas, Pinhel

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUCINDA DE JESUS MARQUES ANDRÉ MADEIRA

NIF 191725072

** OLÍVIO AUGUSTO MADEIRA

NIF 172020069

(Transcrita do n° 1120/20131217)

O(A) Conservador(a)

Maria da Conceição Pacheco Gomes Patrício

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AP. 1134 de 2016/11/24 11:44:32 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2016/11/24 11:44:32 UTC

CAPITAL: 35.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 51.572,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIF 50096004

Morada: Avenida João XXI, n° 6

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JMFA GRANITOS, LDA

NIPC 513326995

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo. JURO ANUAL até: 11,45% acrescido de até 3% na mora.

DESPESAS: 1.400,00 Euros

O(A) Conservador(a)

Maria da Conceição Pacheco Gomes Patrício

Conservatória do Registo Predial de Figueira de Castelo Rodrigo
AP. 3747 de 2019/09/19 17:03:07 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2019/09/19 17:03:07 UTC

DATA DA PENHORA: 2019/09/19

QUANTIA EXEQUENDA: 39.432,66 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 600000079

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JMFA GRANITOS LIMITADA

NIF 513326995

Processo de execução fiscal nº 1252201601001841

O(A) Oficial de Registos
Fernanda Pulga Rabaçal da Silva

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - AP. 65 de 2019/11/14 10:12:09 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2019/11/15 10:12:09 UTC

Recusado o registo de penhora.

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - AP. 1625 de 2019/12/09 11:32:09 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2019/12/10 11:32:09 UTC

Recusado o registo de Penhora.

O(A) Conservador(a) de Registos
Alda Gomes Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2020/02/11 16:46:19 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2020/02/11 16:46:19 UTC

DA APRESENT. 65 de 2019/11/14 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/01/30

O(A) Oficial de Registos
Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2020/03/12 15:32:31 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2020/03/12 15:32:31 UTC

DA APRESENT. 1625 de 2019/12/09 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/03/09

O(A) Oficial de Registos
Maria do Céu Gonçalves da Silva

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 524 de 2020/11/05 11:04:25 UTC - Cessão de Créditos em Massa

Registado no Sistema em: 2020/11/05 11:04:25 UTC

DA APRESENT. 1134 de 2016/11/24 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 25 PRÉDIOS E 24 FRAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PROMONTORIA MARS DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980677670

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 3rd floor Fleming Court, Fleming's Place, Dublin 4

Localidade: Dublin - Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - AP. 3503 de 2021/11/25 12:21:30 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2021/11/26 12:21:30 UTC

- Recusada a Penhora.

O(A) Conservador(a) de Registos
Lídia Sofia Duarte Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2021/12/28 16:44:10 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2021/12/28 16:44:10 UTC

DA APRESENT. 3503 de 2021/11/25 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2021/12/17

O(A) Oficial de Registos
Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - AP. 16 de 2023/10/18 11:14:17 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2023/10/19 11:14:17 UTC

Recusado o Registo da Penhora

O(A) Conservador(a) de Registos
Lídia Sofia Duarte Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - AP. 30 de 2023/11/08 09:38:39 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2023/11/09 09:38:39 UTC

Recusado o Registo da Penhora.

O(A) Conservador(a) de Registos
Alda Gomes Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - AP. 32 de 2023/11/08 09:38:53 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2023/11/09 09:38:53 UTC

Recusado o Registo da Penhora.

O(A) Conservador(a) de Registos
Alda Gomes Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2023/11/27 13:59:41 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2023/11/27 13:59:41 UTC

DA APRESENT. 16 de 2023/10/18 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/11/20

O(A) Oficial de Registos
Antónia de Jesus Moita Baptista

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2023/12/07 09:44:52 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2023/12/07 09:44:52 UTC

DA APRESENT. 30 de 2023/11/08 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/12/07

O(A) Oficial de Registos
Antónia de Jesus Moita Baptista

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2023/12/07 09:45:27 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2023/12/07 09:45:27 UTC

DA APRESENT. 32 de 2023/11/08 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/12/07

O(A) Oficial de Registos
Antónia de Jesus Moita Baptista

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Paredes

AP. 4144 de 2024/02/15 15:33:56 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/02/15 15:33:56 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 28 Minutos de 2023/11/30

DATA DO TRÂNSITO: 2023/12/22

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JMFA GRANITOS, LDA

NIPC 513326995

Processo nº 131/23.9T8PNH do Tribunal Judicial da Comarca da Guarda - Juízo de Competência Genérica de Pinhel.

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Maria Rebelo de Araújo

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 11-03-2024 e válida até 11-06-2024