

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 16275, Livro N.º: 39

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Cabouco

Rua das Arrudas

MATRIZ n.º: 13 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: Q

FREGUESIA: Lagoa (Nossa Senhora do Rosário)

VALOR TRIBUTÁVEL: 7,54 Euros

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

11,00 ares - terra de vinha e mata - Norte, Emanuel Oliveira Sousa; Sul, Manuel António Oliveira Martins; Nascente, caminho; Poente, Johannes Willen Vasconcelos Rieff.

Reprodução da descrição

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Luísa Cardoso Grilo Carlota de Carvalho Ferreira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 6 de 2004/03/11 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MANUEL ANTÓNIO DE OLIVEIRA MARTINS

Casado/a com BEATRIZ MARIA VIVEIROS CHAVES MARTINS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua das Arrudas, 1-E, Cabouco

Localidade: Lagoa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO MANUEL TAVARES RAPOSO E MULHER OCTÍLIA MARIA REBELO PIMENTEL RAPOSO, C. NA COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Bairro D. Maria Joana, 9, Cabouco, Lagoa

Reprodução da inscrição G-3.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Luísa Cardoso Grilo Carlota de Carvalho Ferreira

-----  
AP. 4 de 2004/03/25 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 25.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 35.750,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL DOS AÇORES, S.A.

Localidade: Ponta Delgada

Garantia de todas as responsabilidades assumidas ou a assumir até ao montante de 25.000,00 euros; juro anual de 7%, elevável em mais 4% em caso de mora e a título de cláusula penal; despesas que não sejam consequência da mora - 2.500,00 euros.

Reprodução da inscrição C-1.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Ana Luísa Cardoso Grilo Carlota de Carvalho Ferreira

-----  
AP. 5 de 2007/11/14 - Penhora

ABRANGE 6 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2007/11/14

QUANTIA EXEQUENDA: 99.930,83 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL DOS AÇORES, S.A.

Sede: Rua Dr José Bruno Tavares Carreiro, Edifício BCA

Localidade: Ponta Delgada

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Ana Luísa Cardoso Grilo Carlota de Carvalho Ferreira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 4226 de 2010/10/14 17:18:58 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/10/14 17:18:58 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2010/10/14

QUANTIA EXEQUENDA: 10.354,86 Euros

EXEQUENTE:- BANCO ESPIRITO SANTO DOS AÇORES, SA, NIF 512061840, com sede na Rua Hintze  
Ribeiro 2 a 8 - Ponta Delgada

EXECUTADOS:- Manuel António Oliveira Martins, NIF 134973895 e mulher Beatriz Maria Viveiros  
Chaves Martins, NIF 134973895

Processo nº 1583/09.5TBPD-L- 4º Juízo do Tribunal judicial de Ponta Delgada

O(A) Escriurário(a) Superior  
Luís Filipe Macedo

-----  
Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 1979 de 2010/11/03 13:13:32 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/11/03 13:13:32 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2010/11/03

QUANTIA EXEQUENDA: 14.641,72 Euros

EXEQUENTE: Caixa Económica Montepio Geral, S.A. NIPC 500 792 615, com sede na Avenida Infante  
D. Henrique, 25 - Ponta Delgada.

Processo nº 1501/06.2TBPD-L - 2º Juízo do Tribunal Judicial de Ponta Delgada

O(A) Ajudante  
Alcina Maria Cordeiro da Silva Jácome Pacheco

-----  
Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 995 de 2011/04/29 10:40:54 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2011/04/29 10:40:54 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2011/04/29

QUANTIA EXEQUENDA: 43.427,98 Euros

EXEQUENTE:- BANCO ESPIRITO SANTO, SA, NIPC 512061840, com sede na Rua Hintze Ribeiro 2- Ponta Delgada

Processo nº 1563/09.0TBPD - 5º Juízo do Tribunal Judicial de Ponta Delgada

O(A) Escriurário(a) Superior

Luís Filipe Macedo

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 343 de 2017/01/17 10:22:22 UTC - Transmissão por Transferência de Património

Registado no Sistema em: 2017/01/17 10:22:22 UTC

DA APRESENT. 4 de 2004/03/25 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua de João Tavira, 30

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO BANIF E COMERCIAL DOS AÇORES, S.A.

NIPC 512004528

O sujeito passivo anteriormente denominava-se Banco Comercial dos Açores S.A.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Bárbara Solange de Matos Ferreira Barreto

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 350 de 2017/01/17 10:24:31 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/01/17 10:24:31 UTC

DA APRESENT. 4 de 2004/03/25 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: RUA Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Bárbara Solange de Matos Ferreira Barreto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lagoa-Açores  
AP. 954 de 2017/05/04 11:34:12 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2017/05/04 11:34:12 UTC  
ABRANGE 5 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2017/05/04

QUANTIA EXEQUENDA: 3.256,10 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* INSTITUTO DA SEGURANÇA SOCIAL DOS AÇORES, IPRA

NIPC 510928897

Sede: Av<sup>a</sup> Tenente Coronel José Agostinho

Localidade: Angra do Heroísmo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MANUEL ANTÓNIO DE OLIVEIRA MARTINS

NIF 140402071

Processo de execução fiscal n.º 1901201500178101 e apensos por dívida à Segurança Social.

O(A) Conservador(a)  
Fátima Isabel Gonçalves Marta

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra  
AVERB. - AP. 4439 de 2022/03/09 18:39:19 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2022/03/09 18:39:19 UTC  
DA APRESENT. 4 de 2004/03/25 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Edifício D. Sebastião, Rua Quinta do Quintã, n.º 6, Quinta da Fonte

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
José Carlos Piçarra Gama

-----  
Conservatória do Registo Predial de Gondomar  
AP. 3921 de 2022/11/15 14:49:44 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2022/11/15 14:49:44 UTC  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas 40 Minutos de 2021/12/08  
DATA DO TRÂNSITO: 2022/01/03

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MANUEL ANTÓNIO DE OLIVEIRA MARTINS

NIF 140402071

Casado/a com BEATRIZ MARIA VIVEIROS CHAVES MARTINS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua das Arrudas, n.º 1-E, Cabouco

Localidade: Lagoa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* BEATRIZ MARIA VIVEIROS CHAVES MARTINS

NIF 134973895

Casado/a com MANUEL ANTÓNIO DE OLIVEIRA MARTINS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua das Arrudas, n.º 1-E, Cabouco

Localidade: Lagoa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MANUEL ANTÓNIO DE OLIVEIRA MARTINS

NIF 140402071

\*\* BEATRIZ MARIA VIVEIROS CHAVES MARTINS

NIF 134973895

PROCESSO n.º 2566/21.2T8PDL, Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Local Cível de  
Ponta Delgada - Juiz 4

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.