

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: QUINTA DO CONVENTINHO

SITUADO EM: Stº Ant. dos Cavaleiros

LOTE 48

ÁREA TOTAL: 264 M2

ÁREA COBERTA: 264 M2

MATRIZ nº: 2130 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Santo António dos Cavaleiros e Frielas.

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Edifício composto de: Piso menos dois com três arrecadações e quatro lugares de estacionamento; Piso menos um com uma arrecadação e quatro lugares de estacionamento; Piso zero ou rés-do-chão com duas lojas para comércio e casa dos contentores do lixo; Pisos um, dois, três e quatro com dois fogos por piso para habitação; Casa das máquinas e cobertura.

Norte:Lote 47; Sul: Lote 49; Nascente: Lote 42 e Poente, Rua F.

Resulta de autorização de loteamento nº 9/94. (Desanexado do nº 1272/Santo António dos Cavaleiros).

**FRAÇÕES AUTÓNOMAS:**

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J

O(A) Ajudante, por delegação  
Isabel Maria Mota Martins Dionísio

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Loures

OFICIOSO

AP. 2280 de 2017/06/28 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR VENAL: 250.000,00 Euros

MATRIZ Nº: 0

FREGUESIA: Santo António dos Cavaleiros

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Edifício composto de: -Piso menos dois com três arrecadações e quatro lugares de estacionamento; -Piso menos um com uma arrecadação e quatro lugares de estacionamento; -Piso zero ou rés-do-chão com duas lojas para comércio e casa dos contentores do lixo; -Pisos um, dois, três e quatro com dois fogos por piso para habitação; Casa das máquinas e cobertura. CONFRONTAÇÕES: Norte:Lote 47; Sul: Lote 49; Nascente: Lote 42 e Poente, Rua F; ARTIGO PROVISÓRIO: P 2145 - PARTICIPADO EM 2006-04-19. Resulta de autorização de loteamento nº 9/94. (Desanexado do nº 1272/Santo António dos Cavaleiros).

O Conservador  
Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

-----  
AP. 6 de 2006/04/28 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

ÁREA DESCOBERTA: 264

VALOR TRIBUTÁVEL: 110.693,22 Euros

MATRIZ Nº: 1206

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

LOTE DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO Norte: lote 47; Sul: lote 49; Nascente: lote 42; Poente: Rua F. Resulta de autorização de loteamento nº.9/94 (Desanexado do nº.1272/Santo António dos Cavaleiros)

O Conservador  
Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

-----  
OFICIOSO

OF. de 2004/10/11 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 83.399,01 Euros

OMISSO NA MATRIZ

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

LOTE DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO Norte: lote 47; Sul: lote 49; Nascente: lote 42; Poente: Rua F. Pendente de rectificação matricial desde 2002.05.29 Resulta de autorização de loteamento nº.9/94 (Desanexado do nº.1272/Santo António dos Cavaleiros)

O Conservador  
Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

AP. 30 de 1989/03/17 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* AGNOLAIV - SOCIEDADE CONSTRUTORA DE VIALONGA, LIMITADA

Sede: Rua Egas Moniz, nºs.120 a 132, 1º.Fte., Vialonga

Localidade: Vila Franca de Xira

\*\* MANUEL HENRIQUES NUNES E ANA MARIA NUNES MARQUES NUNES

Casado(a)

Morada: Rua Egas Moniz, nºs.120/132, 1º.F, Vialonga

Localidade: Vila Franca de Xira

(Extrcto actualizado da inscrição G-3)

O Conservador  
Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

-----  
AP. 38 de 1992/06/09 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CÂMARA MUNICIPAL DE LOURES

FUNDAMENTO: Caução destinada a assegurar a boa execução das obras de Urbanização do loteamento correspondente ao proces- -so nº.31919/U. Montante da responsabilidade: 360.000.000\$00; despesas: 7.200.000\$00; Montante Máximo: 367.200.000\$00. (Extracto actualizado da inscrição C-1)

O Conservador  
Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

-----  
AP. 21 de 2002/11/27 - Autorização de Loteamento

## INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Alvará n.º.09/94, de 12 de Julho de 1994 e seu aditamento de recificação, datado de 9 de Outubro de 2002. - Quinta do Conventinho - Casal do Peixeiro -Mealhada - CONDIÇÕES FIXADAS: 1ª.) - É autorizada a constituição de 91 lotes, numerados de 1 a 91, com as áreas e confrontações constantes na planta que faz parte integrante deste alvará; 2ª.) - Para conclusão dos trabalhos de Urbanização é fixado o prazo de 3 anos, a contar da data de emissão do aditamento ao alvará; 3ª.) - Para instalação de equipamentos públicos é concedida a área de 10.184m2, respeitante à área das parcelas A e B. Designação do n.º. de lote, área de implantação, área de construção, finalidade, n.º. de pisos e n.º. de fogos: LOTES: 1 - 246,0m2 - 246,0m2- 1892,0m2 - hab/outras - 9 - 14 2 - 246,0m2 - 246,0m2- 1892,0m2 - hab/outras - 9 - 14 3 - 337,0m2 - 337,0m2- 1337,0m2 - hab/outras - 6 - 10 4 - 337,0m2 - 337,0m2- 1337,0m2 - hab/outras - 6 - 10 5 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 6 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 7 - 246,0m2 - 246,0m2- 1892,0m2 - hab/outras - 9 - 14 8 - 246,0m2 - 246,0m2- 1892,0m2 - hab/outras - 9 - 14 9 - 337,0m2 - 337,0m2- 1337,0m2 - hab/outras - 6 - 10 10 - 337,0m2 - 337,0m2- 1337,0m2 - hab/outras - 6 - 10 11 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 12 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 13 - 246,0m2 - 246,0m2- 1492,0m2 - hab/outras - 7 - 10 14 - 246,0m2 - 246,0m2- 1492,0m2 - hab/outras - 7 - 10 15 - 337,0m2 - 337,0m2- 1337,0m2 - hab/outras - 6 - 10 16 - 337,0m2 - 337,0m2- 1337,0m2 - hab/outras - 6 - 10 17 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 18 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 19 - 246,0m2 - 246,0m2- 1492,0m2 - hab/outras - 7 - 10 20 - 246,0m2 - 246,0m2- 1492,0m2 - hab/outras - 7 - 10 21 - 337,0m2 - 337,0m2- 1337,0m2 - hab/outras - 6 - 10 22 - 337,0m2 - 337,0m2- 1337,0m2 - hab/outras - 6 - 10 23 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 24 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 25 - 246,0m2 - 246,0m2- 1492,0m2 - hab/outras - 7 - 10 26 - 246,0m2 - 246,0m2- 1492,0m2 - hab/outras - 7 - 10 27 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 28 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 29 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 30 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 31 - 337,0m2 - 337,0m2- 1337,0m2 - hab/outras - 6 - 10 32 - 337,0m2 - 337,0m2- 1337,0m2 - hab/outras - 6 - 10 33 - 246,0m2 - 246,0m2- 1892,0m2 - hab/outras - 9 - 14 34 - 246,0m2 - 246,0m2- 1892,0m2 - hab/outras - 9 - 14 35 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 36 - 337,0m2 - 337,0m2- 1137,0m2 - hab/outras - 5 - 8 37 - 337,0m2 - 337,0m2- 1337,0m2 - hab/outras - 6 - 10 38 - 337,0m2 - 337,0m2- 1337,0m2 - hab/outras - 6 - 10 39 - 246,0m2 - 246,0m2- 1892,0m2 - hab/outras - 9 - 14 40 - 246,0m2 - 246,0m2- 1892,0m2 - hab/outras - 9 - 14 41 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 42 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 43 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 44 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 45 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 46 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 47 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 48 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 49 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 50 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 51 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 52 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 53 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 54 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 55 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 56 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 57 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 58 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 59 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 60 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 61 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 62 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 63 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 - hab/com/outras - 6 - 8 64 - 246,0m2 - 246,0m2- 1012,5m2 -

## INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

hab/com/outros - 6 - 8 65 - 400,0m2 - 400,0m2- 5166,0m2 - hab/com/outros - 12 - 36 66 -  
400,0m2 - 400,0m2- 5800,0m2 - hab/outros - 15 - 48 67 - 400,0m2 - 400,0m2- 5800,0m2 -  
hab/outros -15+3R- 48 68 - 400,0m2 - 400,0m2- 7000,0m2 - hab/com/outros -15+3R- 48 69 -  
480,0m2 - 480,0m2- 4500,0m2 - hab/com/outros -10+2R- 15 70 - 400,0m2 - 400,0m2- 4680,0m2 -  
com/outros -12+2R- - 71 - 560,0m2 - 560,0m2- 5080,0m2 - com/outros -12+2R- - 72 -  
480,0m2 - 480,0m2- 4240,0m2 - hab/com/outros -10+2R- 15 73 - 296,0m2 - 296,0m2- 896,0m2 -  
com/outros - 5 - - 74 - 296,0m2 - 296,0m2- 896,0m2 - com/outros - 5 - - 75 -  
296,0m2 - 296,0m2- 896,0m2 - com/outros - 5 - - 76 - 296,0m2 - 296,0m2- 896,0m2 -  
com/outros - 5 - - 77 -1000,0m2 -1000,0m2- 6600,0m2 - com/outros - 6+1R- - 78 -  
1200,0m2 -1200,0m2- 7036,0m2 - com/outros -CLINIC - 79 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 -  
habitação - 3 - 2 80 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 81 -  
183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 82 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 -  
habitação - 3 - 2 83 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 84 -  
183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 85 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 -  
habitação - 3 - 2 86 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 87 -  
775,0m2 - 775,0m2- 285,0m2 - habitação - 2 - 2 88 - 585,0m2 - 585,0m2- 285,0m2 -  
habitação - 2 - 2 89 - 715,0m2 - 715,0m2- 285,0m2 - habitação - 2 - 2 90 -  
603,0m2 - 603,0m2- 285,0m2 - habitação - 2 - 2 91 - 10000m2 - 10000m2- - - -  
habitação - 2 - 1

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

OFICIOSO

HISTÓRICO

Anotação - OF. de 2002/12/16 - ANOTAÇÃO

DA APRESENT. 30 de 1989/03/17 - Aquisição

RECTIFICAÇÃO: SUJEITO ACTIVO: Agnolaiv - Sociedade Construtora de Vialonga Limitada; SUJEITO PASSIVO: Manuel Henriques Nunes e Ana Maria Nunes Marques Nunes, casados na comunhão de adquiridos.

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

AVERB. - AP. 22 de 2004/05/24 - AVERBAMENTO

DA APRESENT. 21 de 2002/11/27 - Autorização de Loteamento

Aditamento ao alvará nº 09/94 aprovado por deliberação da Câmara Municipal em 23 de Março de 2004. Alterações:----- Área dos lotes:44 493,58m2; Área total a integrar do domínio público:92 334,42m2 (equipamentos públicos:10 184m2; espaços verdes:55 812m2; arruamentos, estacionamento e passeios:47 338,42m2).

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

Anotação - AP. 22 de 2004/05/24 - ANOTAÇÃO

DA APRESENT. 21 de 2002/11/27 - Autorização de Loteamento

Aditamento ao alvará 09/94 aprovado por deliberação da Câmara Municipal em 23/03/2004 - Alterações: redesenho urbano, alteração do nº de fogos e da área de construção.

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AVERB. - AP. 21 de 2004/07/20 - AVERBAMENTO  
DA APRESENT. 22 de 2004/05/24 - AVERBAMENTO

Área total a integrar no domínio público:113 334,42m2.

O Conservador  
Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

-----  
OFICIOSO

HISTÓRICO

AVERB. - OF. de 2004/07/20 - Rectificação  
DA APRESENT. 30 de 1989/03/17 - Aquisição

Abrange seis prédios.

O Conservador  
Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

-----  
AP. 30 de 2004/10/11 - Aquisição  
ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CONSTRUÇÕES INOCÊNCIO E FILHOS, LIMITADA

Sede: Rua Jornal do Fundão, Centro Comercial, loja 4

Localidade: Fundão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* AGNOLAIV-SOCIEDADE CONSTRUTORA DE VIALONGA, LIMITADA

Sede: Avenida 25 de Abril, nº 4, loja A

Localidade: Loures

O Conservador  
Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

-----  
AP. 9 de 2004/11/09 - Aditamento ao Alvará de Loteamento

Nº9/94 de 12 de Julho de 1994, tendo o aditamento a data de 23 de Abril de 2004 . QUINTA DO CONVENTINHO - CASAL DP PEIXEIRO - MEALHADA CONDIÇÕES FIXADAS: 1) É autorizada a constituição de 91 lo- numerados de 1 a 91, com as áreas e confrontações constantes da planta que faz parte integrante do alvará; 2) Para conclusão dos trabalhos de urbanização mantem-se o prazo fixado no anterior aditamento de 27/09/2002, sendo o prazo de garantia de UM ano; 3) Para instalação de equipamentos públicos é cedida a área de 10 184 m2 respeitante à área das parcelas "A" e "B"; 4) As obras deverão ser fasiadas, não devendo o titular iniciar uma nova fase antes de dar por concluídas as obras de urbanização da fase anterior; 5) As áreas a ceder à Câmara serão a título gratuito e sem quaisquer ónus ou encargos; 6) Integrarão ainda o álvara as condições aprovadas por de- liberação da Câmara Municipal de 18/02/2003;

Designação do nº e área dos lotes, área de implantação, área de construção, finalidade, número de pisos e número de fogos LOTES: 1- 246 m2 - 246 m2 - 1 963 m2 - hab/outros - 9 - 14 2- 246 m2 - 246 m2 - 1 963 m2 - hab/outros - 9 - 14 3- 337 m2 - 337 m2 - 1 762 m2 - hab/outros - 7 - 10 4- 337 m2 - 337 m2 - 1 762 m2 - hab/outros - 7 - 10 5- 337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 - hab/outros - 6 - 8 6- 337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 - hab/outros - 6 - 8 7- 246 m2 - 246 m2 - 1 963 m2 - hab/outros - 9 - 14 8- 246 m2 - 246 m2 - 1 963 m2 - hab/outros - 9 - 14 9- 337 m2 - 337 m2 - 1 762 m2 - hab/outros - 7 - 10 10- 337 m2 - 337 m2 - 1 762 m2 - hab/outros - 7 - 10 11- 337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 - hab/outros - 6 - 8 12- 337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 -

## INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

hab/outros	- 6 - 8 13-	246 m2 - 246 m2 - 1 560 m2 - hab/outros	- 7 - 10 14-
246 m2 - 246 m2 - 1 560 m2 - hab/outros	- 7 - 10 15-	337 m2 - 337 m2 - 1 762 m2 -	
hab/outros	- 7 - 10 16-	337 m2 - 337 m2 - 1 762 m2 - hab/outros	- 7 - 10 17-
337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 - hab/outros	- 6 - 8 18-	337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 -	
hab/outros	- 6 - 8 19-	246 m2 - 246 m2 - 1 560 m2 - hab/outros	- 7 - 10 20-
246 m2 - 246 m2 - 1 560 m2 - hab/outros	- 7 - 10 21-	337 m2 - 337 m2 - 1 762 m2 -	
hab/outros	- 7 - 10 22-	337 m2 - 337 m2 - 1 762 m2 - hab/outros	- 7 - 10 23-
337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 - hab/outros	- 6 - 8 24-	337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 -	
hab/outros	- 6 - 8 25-	246 m2 - 246 m2 - 1 560 m2 - hab/outros	- 7 - 10 26-
246 m2 - 246 m2 - 1 560 m2 - hab/outros	- 7 - 10 27-	337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 -	
hab/outros	- 6 - 8 28-	337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 - hab/outros	- 6 - 8 29-
337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 - hab/outros	- 6 - 8 30-	337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 -	
hab/outros	- 6 - 8 31-	337 m2 - 337 m2 - 1 762 m2 - hab/outros	- 7 - 10 32-
337 m2 - 337 m2 - 1 762 m2 - hab/outros	- 7 - 10 33-	246 m2 - 246 m2 - 1 963 m2 -	
hab/outros	- 9 - 14 34-	246 m2 - 246 m2 - 1 963 m2 - hab/outros	- 9 - 14 35-
337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 - hab/outros	- 6 - 8 36-	337 m2 - 337 m2 - 1 548 m2 -	
hab/outros	- 6 - 8 37-	337 m2 - 337 m2 - 1 762 m2 - hab/outros	- 7 - 10 38-
337 m2 - 337 m2 - 1 762 m2 - hab/outros	- 7 - 10 39-	246 m2 - 246 m2 - 1 963 m2 -	
hab/outros	- 9 - 14 40-	246 m2 - 246 m2 - 1 963 m2 - hab/outros	- 9 - 14 41-
264 m2 - 264 m2 - 1 409,20 - hab/com/outros	- 7 - 8 42-	264 m2 - 264 m2 - 1 397,95 -	
hab/com/outros	- 7 - 8 43-	264 m2 - 264 m2 - 1 397,95 - hab/com/outros	- 7 - 8 44-
264 m2 - 264 m2 - 1 397,95 - hab/com/outros	- 7 - 8 45-	264 m2 - 264 m2 - 1 397,95 -	
hab/com/outros	- 7 - 8 46-	264 m2 - 264 m2 - 1 409,20 - hab/com/outros	- 7 - 8 47-
264 m2 - 264 m2 - 1 410,75 - hab/com/outros	- 7 - 8 48-	264 m2 - 264 m2 - 1 389,45 -	
hab/com/outros	- 7 - 8 49-	264 m2 - 264 m2 - 1 391,75 - hab/com/outros	- 7 - 8 50-
264 m2 - 264 m2 - 1 393,50 - hab/com/outros	- 7 - 8 51-	264 m2 - 264 m2 - 1 394,80 -	
hab/com/outros	- 7 - 8 52-	264 m2 - 264 m2 - 1 403,80 - hab/com/outros	- 7 - 8 53-
264 m2 - 264 m2 - 1 423,35 - hab/com/outros	- 7 - 8 54-	264 m2 - 264 m2 - 1 398,65 -	
hab/com/outros	- 7 - 8 55-	264 m2 - 264 m2 - 1 397,05 - hab/com/outros	- 7 - 8 56-
264 m2 - 264 m2 - 1 397,15 - hab/com/outros	- 7 - 8 57-	264 m2 - 264 m2 - 1 396,90 -	
hab/com/outros	- 7 - 8 58-	264 m2 - 264 m2 - 1 406,90 - hab/com/outros	- 7 - 8 59-
264 m2 - 264 m2 - 1 409,20 - hab/com/outros	- 7 - 8 60-	264 m2 - 264 m2 - 1 397,95 -	
hab/com/outros	- 7 - 8 61-	264 m2 - 264 m2 - 1 397,95 - hab/com/outros	- 7 - 8 62-
264 m2 - 264 m2 - 1 397,95 - hab/com/outros	- 7 - 8 63-	264 m2 - 264 m2 - 1 397,95 -	
hab/com/outros	- 7 - 8 64-	264 m2 - 264 m2 - 1 409,20 - hab/com/outros	- 7 - 8 65-
1092 m2 -1092 m2 - 5 434,80 - hab/com/outros	- 8 - 24 66-	1092 m2 -1092 m2 - 5 434,80 -	
hab/com/outros	- 8 - 24 67-	546 m2 - 546 m2 - 4 342,80 - hab/com/outros	- 8 - 24 68-
806,80 - 806,80 - 5 538,25 - hab/outros	- 8 - 30 69-	454,23 - 454,23 - 3 280,51 -	
hab/outros	- 8 - 18 70-	331,03 - 331,03 - 2 300,86 - hab/outros	- 8 - 12 71-
722,23 - 722,23 - 4 166,69 - hab/com/outros	- 9 - 18 72-	2281,39 -2281,39 - 9 811,04 -	
hab/com/outros	-6/9- 30 73-	296 m2 - 296 m2 - 896 m2 - com/outros	- 5 - -- 74-
296 m2 - 296 m2 - 896 m2 - com/outros	- 5 - -- 75-	296 m2 - 296 m2 - 896 m2 -	
com/outros	- 5 - -- 76-	296 m2 - 296 m2 - 896 m2 - com/outros	- 5 - -- 77-
2548,40 -2548,40 - 9 112,57 - hab/com/outros	-6/8- 42 78-	747,50 - 747,50 - 2 584,92 -	
hab/com/outros	- 5 - 9 79-	183,50 - 183,50 - 240 m2 - habitação	- 3 - 2 80-
183,50 - 183,50 - 240 m2 - habitação	- 3 - 2 81-	183,50 - 183,50 - 240 m2 -	
habitação	- 3 - 2 82-	183,50 - 183,50 - 240 m2 - habitação	- 3 - 2 83-
183,50 - 183,50 - 240 m2 - habitação	- 3 - 2 84-	183,50 - 183,50 - 240 m2 -	
habitação	- 3 - 2 85-	183,50 - 183,50 - 240 m2 - habitação	- 3 - 2 86-
183,50 - 183,50 - 240 m2 - habitação	- 3 - 2 87-	775 m2 - 775 m2 - 285 m2 -	
habitação	- 2 - 2 88-	585 m2 - 585 m2 - 285 m2 - habitação	- 2 - 2 89-

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

715 m2 - 715 m2 - 285 m2 - habitação - 2 - 2 90- 603 m2 - 603 m2 - 285 m2 -  
habitação - 2 - 2 91- 10 000 - 10 000 - 600 m2 - habitação - 2 - 1

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

-----  
AVERB. - AP. 13 de 2004/11/30 - Cancelamento

HISTÓRICO

DA APRESENT. 38 de 1992/06/09 - Hipoteca Voluntária

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

-----  
AP. 6 de 2006/04/28 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 40,12
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 83,69
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 112,73
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 107,7
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 117,98
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 107,7
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 117,97
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 112,1
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 98,8
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 101,21

PARTES COMUNS: A casa dos contentores do lixo no piso zero e casa das máquinas.

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Loures.

AP. 1263 de 2011/04/14 14:37:15 UTC - Aditamento ao Alvará de Loteamento

Registado no Sistema em: 2011/04/19 14:37:15 UTC

Alvará n.º 9/94 de 12 Julho de 1994, tendo o 3º aditamento a data de 26 de Janeiro de 2010.  
Condições fixadas:

Número de lotes: 90, numerados de 1 a 90, com as áreas constantes da planta que faz parte integrante do alvará.

É redefinida a dimensão dos lotes, extinção do lote 70 com conseqüente alteração dos  
parametros urbanísticos dos lotes 68 e 69 que passam a ter novas características;

Designação do n.º e área dos lotes, área de implantação, área de construção, finalidade,  
número de pisos e número de fogos:

- Lote 65 - 851,50m2 - 851,50 m2 - 5705,30 m2 - habitação e actividades económicas - 10 ( 8  
acima da cota de soleira e 2 abaixo da cota de soleira) - 24;
- Lote 66 - 1027 m2 - 1027 m2 - 6231,80 m2 - habitação e actividades económicas - 10 ( 8  
acima da cota de soleira e 2 abaixo da cota de soleira) - 42;
- Lote 67 - 851,50 m2 - 851,50 m2 - 5705,30 m2 - habitação e actividades económicas - 10 (8  
acima da cota de soleira e 2 abaixo da cota de soleira) - 24;
- Lote 68 - 785,40 m2 - 785,40 m2 - 6323,95 m2 - Habitação - 9 ( 8 acima da cota de soleira  
e 1 abaixo da cota de soleira) - 30;
- Lote 69 - 807 m2 - 807 m2 - 5565,50 m2 - habitação - 8 ( 8 acima da cota de soleira ) -

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

30;

O(A) Conservador(a)  
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Loures  
AVERB. - AP. 2518 de 2018/09/10 16:08:02 UTC - Alteração da Operação de  
Transformação Fundiária - Loteamento  
Registado no Sistema em: 2018/09/10 16:08:02 UTC  
DA APRESENT. 21 de 2002/11/27 - Autorização de Loteamento  
ABRANGE 92 PRÉDIOS  
DOCUMENTO: Aditamento ao Alvará de Loteamento  
NÚMERO: 4  
DATA: 2018/08/29  
EMITIDO POR: CÂMARA MUNICIPAL

Alvará n.º 9/94 de 12 Julho de 1994;

Condições fixadas:

Alteração à afetação das áreas de cedência e consequentes obras de urbanização:

- Parcela B de cedência, deixa de estar afeta a equipamento desportivo e passa a estar afeta, parte, a terreiro de actividades lúdicas e desportivas informais, e parte, na zona mais baixa e junto à linha de água e com prolongamento na área verde contígua, a "hortas urbanas".

- Parcela D de cedência para espaços verdes, e na envolvente à escola, com a introdução de parque infantil no topo da Rua Carlos Ribeiro, a introdução de uma "zona de passeio e estadia equipada" na zona contígua a poente da escola, e ainda o tratamento para recuperação e valorização da linha de água.

Fazem parte integrante deste Aditamento a planta síntese do Loteamento designada como Anexo A e a tela final (Pormenor Zona de equipamento, designada como Anexo B)

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Lisete Cardoso Ferreira

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----