

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: QUINTA DO CONVENTINHO
SITUADO EM: Stº Ant. dos Cavaleiros
LOTE 48

ÁREA TOTAL: 264 M2

ÁREA COBERTA: 264 M2

MATRIZ nº: 2130 NATUREZA: Urbana
FREGUESIA: Santo António dos Cavaleiros e Frielas.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício composto de: Piso menos dois com três arrecadações e quatro lugares de parqueamento; Piso menos um com uma arrecadação e quatro lugares de parqueamento; Piso zero ou rés-do-chão com duas lojas para comércio e casa dos contentores do lixo; Pisos um, dois, três e quatro com dois fogos por piso para habitação; Casa das máquinas e cobertura.

Norte:Lote 47; Sul: Lote 49; Nascente: Lote 42 e Poente, Rua F.

Resulta de autorização de loteamento nº 9/94. (Desanexado do nº 1272/Santo António dos Cavaleiros).

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J

O(A) Ajudante, por delegação
Isabel Maria Mota Martins Dionísio

2^a Conservatória do Registo Predial de Loures

OFICIOSO

AP. 2280 de 2017/06/28 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR VENAL: 250.000,00 Euros

MATRIZ Nº: 0

FREGUESIA: Santo António dos Cavaleiros

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício composto de: -Piso menos dois com três arrecadações e quatro lugares de parqueamento; -Piso menos um com uma arrecadação e quatro lugares de parqueamento; -Piso zero ou rés-do-chão com duas lojas para comércio e casa dos contentores do lixo; -Pisos um, dois, três e quatro com dois fogos por piso para habitação; Casa das máquinas e cobertura. CONFRONTAÇÕES: Norte:Lote 47; Sul: Lote 49; Nascente: Lote 42 e Poente, Rua F; ARTIGO PROVISÓRIO: P 2145 - PARTICIPADO EM 2006-04-19. Resulta de autorização de loteamento nº 9/94. (Desanexado do nº 1272/Santo António dos Cavaleiros).

O Conservador
Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

AP. 6 de 2006/04/28 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

ÁREA DESCOBERTA: 264

VALOR TRIBUTÁVEL: 110.693,22 Euros

MATRIZ Nº: 1206

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

LOTE DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO Norte: lote 47; Sul: lote 49; Nascente: lote 42; Poente: Rua F. Resulta de autorização de loteamento nº.9/94 (Desanexado do nº.1272/Santo António dos Cavaleiros)

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

OFICIOSO

OF. de 2004/10/11 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 83.399,01 Euros

OMISSO NA MATRIZ

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

LOTE DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO Norte: lote 47; Sul: lote 49; Nascente: lote 42; Poente: Rua F. Pendente de rectificação matricial desde 2002.05.29 Resulta de autorização de loteamento nº.9/94 (Desanexado do nº.1272/Santo António dos Cavaleiros)

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 30 de 1989/03/17 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AGNOLAIV - SOCIEDADE CONSTRUTORA DE VIALONGA, LIMITADA

Sede: Rua Egas Moniz, nºs.120 a 132, 1º.Fte., Vialonga

Localidade: Vila Franca de Xira

** MANUEL HENRIQUES NUNES E ANA MARIA NUNES MARQUES NUNES

Casado(a)

Morada: Rua Egas Moniz, nºs.120/132, 1º.F, Vialonga

Localidade: Vila Franca de Xira

(Extracto actualizado da inscrição G-3)

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

AP. 38 de 1992/06/09 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CÂMARA MUNICIPAL DE LOURES

FUNDAMENTO: Caução destinada a assegurar a boa execução das obras de Urbanização do loteamento correspondente ao processo nº.31919/U. Montante da responsabilidade: 360.000.000\$00; despesas: 7.200.000\$00; Montante Máximo: 367.200.000\$00. (Extracto actualizado da inscrição C-1)

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

AP. 21 de 2002/11/27 - Autorização de Loteamento

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Alvará nº.09/94, de 12 de Julho de 1994 e seu aditamento de rectificação, datado de 9 de Outubro de 2002. - Quinta do Conventinho - Casal do Peixeiro - Mealhada - CONDIÇÕES FIXADAS:
1ª.) - É autorizada a constituição de 91 lotes, numerados de 1 a 91, com ás áreas e confrontações constantes na planta que faz parte integrante deste alvará; 2ª.) - Para conclusão dos trabalhos de Urbanização é fixado o prazo de 3 anos, a contar da data de emissão do aditamento ao alvará; 3ª.) - Para instalação de equipamentos públicos é concedida a área de 10.184m², respeitante à área das parcelas A e B. Designação do nº. de lote, área de implantação, área de construção, finalidade, nº. de pisos e nº. de fogos: LOTES: 1 - 246,0m² - 246,0m²- 1892,0m² - hab/outros - 9 - 14 2 - 246,0m² - 246,0m²- 1892,0m² - hab/outros - 9 - 14 3 - 337,0m² - 337,0m²- 1337,0m² - hab/outros - 6 - 10 4 - 337,0m² - 337,0m²- 1337,0m² - hab/outros - 5 - 8 6 - 337,0m² - 337,0m²- 1137,0m² - hab/outros - 5 - 8 7 - 246,0m² - 246,0m²- 1892,0m² - hab/outros - 9 - 14 8 - 246,0m² - 246,0m²- 1892,0m² - hab/outros - 9 - 14 9 - 337,0m² - 337,0m²- 1337,0m² - hab/outros - 6 - 10 10 - 337,0m² - 337,0m²- 1337,0m² - hab/outros - 5 - 8 12 - 337,0m² - 337,0m²- 1137,0m² - hab/outros - 5 - 8 13 - 246,0m² - 246,0m²- 1492,0m² - hab/outros - 7 - 10 14 - 246,0m² - 246,0m²- 1492,0m² - hab/outros - 7 - 10 15 - 337,0m² - 337,0m²- 1337,0m² - hab/outros - 6 - 10 16 - 337,0m² - 337,0m²- 1337,0m² - hab/outros - 5 - 8 18 - 337,0m² - 337,0m²- 1137,0m² - hab/outros - 5 - 8 19 - 246,0m² - 246,0m²- 1492,0m² - hab/outros - 7 - 10 20 - 246,0m² - 246,0m²- 1492,0m² - hab/outros - 6 - 10 21 - 337,0m² - 337,0m²- 1337,0m² - hab/outros - 6 - 10 22 - 337,0m² - 337,0m²- 1337,0m² - hab/outros - 5 - 8 24 - 337,0m² - 337,0m²- 1137,0m² - hab/outros - 5 - 8 25 - 246,0m² - 246,0m²- 1492,0m² - hab/outros - 7 - 10 26 - 246,0m² - 246,0m²- 1492,0m² - hab/outros - 5 - 8 27 - 337,0m² - 337,0m²- 1137,0m² - hab/outros - 5 - 8 28 - 337,0m² - 337,0m²- 1137,0m² - hab/outros - 5 - 8 30 - 337,0m² - 337,0m²- 1137,0m² - hab/outros - 5 - 8 31 - 337,0m² - 337,0m²- 1337,0m² - hab/outros - 6 - 10 32 - 337,0m² - 337,0m²- 1337,0m² - hab/outros - 6 - 10 33 - 246,0m² - 246,0m²- 1892,0m² - hab/outros - 9 - 14 34 - 246,0m² - 246,0m²- 1892,0m² - hab/outros - 9 - 14 35 - 337,0m² - 337,0m²- 1137,0m² - hab/outros - 5 - 8 36 - 337,0m² - 337,0m²- 1137,0m² - hab/outros - 5 - 8 37 - 337,0m² - 337,0m²- 1337,0m² - hab/outros - 6 - 10 38 - 337,0m² - 337,0m²- 1337,0m² - hab/outros - 6 - 10 39 - 246,0m² - 246,0m²- 1892,0m² - hab/outros - 9 - 14 40 - 246,0m² - 246,0m²- 1892,0m² - hab/outros - 9 - 14 41 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 42 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 43 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 44 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 45 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 46 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 47 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 48 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 49 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 50 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 51 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 52 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 53 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 54 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 55 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 56 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 57 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 58 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 59 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 60 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 61 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 62 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 63 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros - 6 - 8 64 - 264,0m² - 264,0m²- 1012,5m² - hab/com/outros -

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

hab/com/outros - 6 - 8 65 - 400,0m2 - 400,0m2- 5166,0m2 - hab/com/outros - 12 - 36 66 - 400,0m2 - 400,0m2- 5800,0m2 - hab/outros - 15 - 48 67 - 400,0m2 - 400,0m2- 5800,0m2 - hab/outros - 15+3R- 48 68 - 400,0m2 - 400,0m2- 7000,0m2 - hab/com/outros - 15+3R- 48 69 - 480,0m2 - 480,0m2- 4500,0m2 - hab/com/outros - 10+2R- 15 70 - 400,0m2 - 400,0m2- 4680,0m2 - com/outros - 12+2R- 71 - 560,0m2 - 560,0m2- 5080,0m2 - com/outros - 12+2R- 72 - 480,0m2 - 480,0m2- 4240,0m2 - hab/com/outros - 10+2R- 15 73 - 296,0m2 - 296,0m2- 896,0m2 - com/outros - 5 - 74 - 296,0m2 - 296,0m2- 896,0m2 - com/outros - 5 - 75 - 296,0m2 - 296,0m2- 896,0m2 - com/outros - 5 - 77 - 1000,0m2 - 1000,0m2- 6600,0m2 - com/outros - 6+1R- 78 - 1200,0m2 - 1200,0m2- 7036,0m2 - com/outros - CLINIC - 79 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 80 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 81 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 82 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 83 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 84 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 85 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 86 - 183,5m2 - 183,5m2- 240,0m2 - habitação - 3 - 2 87 - 775,0m2 - 775,0m2- 285,0m2 - habitação - 2 - 2 88 - 585,0m2 - 585,0m2- 285,0m2 - habitação - 2 - 2 89 - 715,0m2 - 715,0m2- 285,0m2 - habitação - 2 - 2 90 - 603,0m2 - 603,0m2- 285,0m2 - habitação - 2 - 2 91 - 10000m2 - 10000m2- - - - habitação - 2 - 1

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

OFICIOSO

HISTÓRICO

Anotação - OF. de 2002/12/16 - ANOTAÇÃO

DA APRESENT. 30 de 1989/03/17 - Aquisição

RECTIFICAÇÃO: SUJEITO ACTIVO: Agnolaiv - Sociedade Construtora de Vialonga Limitada; SUJEITO PASSIVO: Manuel Henriques Nunes e Ana Maria Nunes Marques Nunes, casados na comunhão de adquiridos.

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

AVERB. - AP. 22 de 2004/05/24 - AVERBAMENTO

DA APRESENT. 21 de 2002/11/27 - Autorização de Loteamento

Aditamento ao alvará nº 09/94 aprovado por deliberação da Câmara Municipal em 23 de Março de 2004. Alterações:----- Área dos lotes:44 493,58m2; Área total a integrar do domínio público:92 334,42m2 (equipamentos públicos:10 184m2; espaços verdes:55 812m2; arruamentos, estacionamentos e passeios:47 338,42m2).

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

Anotação - AP. 22 de 2004/05/24 - ANOTAÇÃO

DA APRESENT. 21 de 2002/11/27 - Autorização de Loteamento

Aditamento ao alvará 09/94 aprovado por deliberação da Câmara Municipal em 23/03/2004 - Alterações: redesenho urbano, alteração do nº de fogos e da área de construção.

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AVERB. - AP. 21 de 2004/07/20 - AVERBAMENTO
DA APRESENT. 22 de 2004/05/24 - AVERBAMENTO

Área total a integrar no domínio público: 113 334,42m².

O Conservador
Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

OFICIOSO

HISTÓRICO

AVERB. - OF. de 2004/07/20 - Rectificação
DA APRESENT. 30 de 1989/03/17 - Aquisição

Abrange seis prédios.

O Conservador
Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

AP. 30 de 2004/10/11 - Aquisição

ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CONSTRUÇÕES INOCÊNCIO E FILHOS, LIMITADA

Sede: Rua Jornal do Fundão, Centro Comercial, loja 4

Localidade: Fundão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AGNOLAIV-SOCIEDADE CONSTRUTORA DE VIALONGA, LIMITADA

Sede: Avenida 25 de Abril, nº 4, loja A

Localidade: Loures

O Conservador
Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

AP. 9 de 2004/11/09 - Aditamento ao Alvará de Loteamento

Nº9/94 de 12 de Julho de 1994, tendo o aditamento a data de 23 de Abril de 2004 . QUINTA DO CONVENTINHO - CASAL DP PEIXEIRO - MEALHADA CONDIÇÕES FIXADAS: 1) É autorizada a constituição de 91 lotes numerados de 1 a 91, com as áreas e confrontações constantes da planta que faz parte integrante do alvará; 2) Para conclusão dos trabalhos de urbanização mantém-se o prazo fixado no anterior aditamento de 27/09/2002, sendo o prazo de garantia de UM ano; 3) Para instalação de equipamentos públicos é cedida a área de 10 184 m² respeitante à área das parcelas "A" e "B"; 4) As obras deverão ser fasiadas, não devendo o titular iniciar uma nova fase antes de dar por concluídas as obras de urbanização da fase anterior; 5) As áreas a ceder à Câmara serão a título gratuito e sem quaisquer ônus ou encargos; 6) Integrarão ainda o alvara as condições aprovadas por deliberação da Câmara Municipal de 18/02/2003;

Designação do nº e área dos lotes, área de implantação, área de construção, finalidade, número de pisos e número de fogos LOTES: 1- 246 m² - 246 m² - 1 963 m² - hab/outros - 9 - 14 2- 246 m² - 246 m² - 1 963 m² - hab/outros - 9 - 14 3- 337 m² - 337 m² - 1 762 m² - hab/outros - 7 - 10 4- 337 m² - 337 m² - 1 762 m² - hab/outros - 7 - 10 5- 337 m² - 337 m² - 1 548 m² - hab/outros - 6 - 8 6- 337 m² - 337 m² - 1 548 m² - hab/outros - 6 - 8 7- 246 m² - 246 m² - 1 963 m² - hab/outros - 9 - 14 8- 246 m² - 246 m² - 1 963 m² - hab/outros - 9 - 14 9- 337 m² - 337 m² - 1 762 m² - hab/outros - 7 - 10 10- 337 m² - 337 m² - 1 762 m² - hab/outros - 7 - 10 11- 337 m² - 337 m² - 1 548 m² - hab/outros - 6 - 8 12- 337 m² - 337 m² - 1 548 m² -

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

hab/outros - 6 - 8 13- 246 m² - 246 m² - 1 560 m² - hab/outros - 7 - 10 14-
246 m² - 246 m² - 1 560 m² - hab/outros - 7 - 10 15- 337 m² - 337 m² - 1 762 m² -
hab/outros - 7 - 10 16- 337 m² - 337 m² - 1 762 m² - hab/outros - 7 - 10 17-
337 m² - 337 m² - 1 548 m² - hab/outros - 6 - 8 18- 337 m² - 337 m² - 1 548 m² -
hab/outros - 6 - 8 19- 246 m² - 246 m² - 1 560 m² - hab/outros - 7 - 10 20-
246 m² - 246 m² - 1 560 m² - hab/outros - 7 - 10 21- 337 m² - 337 m² - 1 762 m² -
hab/outros - 7 - 10 22- 337 m² - 337 m² - 1 762 m² - hab/outros - 7 - 10 23-
337 m² - 337 m² - 1 548 m² - hab/outros - 6 - 8 24- 337 m² - 337 m² - 1 548 m² -
hab/outros - 6 - 8 25- 246 m² - 246 m² - 1 560 m² - hab/outros - 7 - 10 26-
246 m² - 246 m² - 1 560 m² - hab/outros - 7 - 10 27- 337 m² - 337 m² - 1 548 m² -
hab/outros - 6 - 8 28- 337 m² - 337 m² - 1 548 m² - hab/outros - 6 - 8 29-
337 m² - 337 m² - 1 548 m² - hab/outros - 6 - 8 30- 337 m² - 337 m² - 1 548 m² -
hab/outros - 6 - 8 31- 337 m² - 337 m² - 1 762 m² - hab/outros - 7 - 10 32-
337 m² - 337 m² - 1 762 m² - hab/outros - 7 - 10 33- 246 m² - 246 m² - 1 963 m² -
hab/outros - 9 - 14 34- 246 m² - 246 m² - 1 963 m² - hab/outros - 9 - 14 35-
337 m² - 337 m² - 1 548 m² - hab/outros - 6 - 8 36- 337 m² - 337 m² - 1 548 m² -
hab/outros - 6 - 8 37- 337 m² - 337 m² - 1 762 m² - hab/outros - 7 - 10 38-
337 m² - 337 m² - 1 762 m² - hab/outros - 7 - 10 39- 246 m² - 246 m² - 1 963 m² -
hab/outros - 9 - 14 40- 246 m² - 246 m² - 1 963 m² - hab/outros - 9 - 14 41-
264 m² - 264 m² - 1 409,20 - hab/com/outros - 7 - 8 42- 264 m² - 264 m² - 1 397,95 -
hab/com/outros - 7 - 8 43- 264 m² - 264 m² - 1 397,95 - hab/com/outros - 7 - 8 44-
264 m² - 264 m² - 1 397,95 - hab/com/outros - 7 - 8 45- 264 m² - 264 m² - 1 397,95 -
hab/com/outros - 7 - 8 46- 264 m² - 264 m² - 1 409,20 - hab/com/outros - 7 - 8 47-
264 m² - 264 m² - 1 410,75 - hab/com/outros - 7 - 8 48- 264 m² - 264 m² - 1 389,45 -
hab/com/outros - 7 - 8 49- 264 m² - 264 m² - 1 391,75 - hab/com/outros - 7 - 8 50-
264 m² - 264 m² - 1 393,50 - hab/com/outros - 7 - 8 51- 264 m² - 264 m² - 1 394,80 -
hab/com/outros - 7 - 8 52- 264 m² - 264 m² - 1 403,80 - hab/com/outros - 7 - 8 53-
264 m² - 264 m² - 1 423,35 - hab/com/outros - 7 - 8 54- 264 m² - 264 m² - 1 398,65 -
hab/com/outros - 7 - 8 55- 264 m² - 264 m² - 1 397,05 - hab/com/outros - 7 - 8 56-
264 m² - 264 m² - 1 397,15 - hab/com/outros - 7 - 8 57- 264 m² - 264 m² - 1 396,90 -
hab/com/outros - 7 - 8 58- 264 m² - 264 m² - 1 406,90 - hab/com/outros - 7 - 8 59-
264 m² - 264 m² - 1 409,20 - hab/com/outros - 7 - 8 60- 264 m² - 264 m² - 1 397,95 -
hab/com/outros - 7 - 8 61- 264 m² - 264 m² - 1 397,95 - hab/com/outros - 7 - 8 62-
264 m² - 264 m² - 1 397,95 - hab/com/outros - 7 - 8 63- 264 m² - 264 m² - 1 397,95 -
hab/com/outros - 7 - 8 64- 264 m² - 264 m² - 1 409,20 - hab/com/outros - 7 - 8 65-
1092 m² - 1092 m² - 5 434,80 - hab/com/outros - 8 - 24 66- 1092 m² - 1092 m² - 5 434,80 -
hab/com/outros - 8 - 24 67- 546 m² - 546 m² - 4 342,80 - hab/com/outros - 8 - 24 68-
806,80 - 806,80 - 5 538,25 - hab/outros - 8 - 30 69- 454,23 - 454,23 - 3 280,51 -
hab/outros - 8 - 18 70- 331,03 - 331,03 - 2 300,86 - hab/outros - 8 - 12 71-
722,23 - 722,23 - 4 166,69 - hab/com/outros - 9 - 18 72- 2281,39 - 2281,39 - 9 811,04 -
hab/com/outros - 6/9- 30 73- 296 m² - 296 m² - 896 m² - com/outros - 5 - -- 74-
296 m² - 296 m² - 896 m² - com/outros - 5 - -- 75- 296 m² - 296 m² - 896 m² -
com/outros - 5 - -- 76- 296 m² - 296 m² - 896 m² - com/outros - 5 - -- 77-
2548,40 - 2548,40 - 9 112,57 - hab/com/outros - 6/8- 42 78- 747,50 - 747,50 - 2 584,92 -
hab/com/outros - 5 - 9 79- 183,50 - 183,50 - 240 m² - habitação - 3 - 2 81- 183,50 - 183,50 - 240 m² -
183,50 - 183,50 - 240 m² - habitação - 3 - 2 82- 183,50 - 183,50 - 240 m² - habitação - 3 - 2 83-
183,50 - 183,50 - 240 m² - habitação - 3 - 2 84- 183,50 - 183,50 - 240 m² -
habitação - 3 - 2 85- 183,50 - 183,50 - 240 m² - habitação - 3 - 2 86-
183,50 - 183,50 - 240 m² - habitação - 3 - 2 87- 775 m² - 775 m² - 285 m² -
habitação - 2 - 2 88- 585 m² - 585 m² - 285 m² - habitação - 2 - 2 89-

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

715 m² - 715 m² - 285 m² - habitação - 2 - 2 90- 603 m² - 603 m² - 285 m² -
habitação - 2 - 2 91- 10 000 - 10 000 - 600 m² - habitação - 2 - 1
O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

AVERB. - AP. 13 de 2004/11/30 - Cancelamento

HISTÓRICO

DA APRESENT. 38 de 1992/06/09 - Hipoteca Voluntária

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

AP. 6 de 2006/04/28 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 40,12

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 83,69

FRAÇÃO: C PERMILAGEM: 112,73

FRAÇÃO: D PERMILAGEM: 107,7

FRAÇÃO: E PERMILAGEM: 117,98

FRAÇÃO: F PERMILAGEM: 107,7

FRAÇÃO: G PERMILAGEM: 117,97

FRAÇÃO: H PERMILAGEM: 112,1

FRAÇÃO: I PERMILAGEM: 98,8

FRAÇÃO: J PERMILAGEM: 101,21

PARTES COMUNS: A casa dos contentores do lixo no piso zero e casa das máquinas.

O Conservador

Fernando Luis Montenegro de Pina Aragão

1^a Conservatória do Registo Predial de Loures.

AP. 1263 de 2011/04/14 14:37:15 UTC - Aditamento ao Alvará de Loteamento

Registado no Sistema em: 2011/04/19 14:37:15 UTC

Alvará n.^o 9/94 de 12 Julho de 1994, tendo o 3º aditamento a data de 26 de Janeiro de 2010.
Condições fixadas:

Número de lotes: 90, numerados de 1 a 90, com as áreas constantes da planta que faz parte integrante do alvará.

É redefinida a dimensão dos lotes, extinção do lote 70 com consequente alteração dos parâmetros urbanísticos dos lotes 68 e 69 que passam a ter novas características; Designação do n.^o e área dos lotes, área de implantação, área de construção, finalidade, número de pisos e número de fogos:

- Lote 65 - 851,50m² - 851,50 m² - 5705,30 m² - habitação e actividades económicas - 10 (8 acima da cota de soleira e 2 abaixo da cota de soleira) - 24;
- Lote 66 - 1027 m² - 1027 m² - 6231,80 m² - habitação e actividades económicas - 10 (8 acima da cota de soleira e 2 abaixo da cota de soleira) - 42;
- Lote 67 - 851,50 m² - 851,50 m² - 5705,30 m² - habitação e actividades económicas - 10 (8 acima da cota de soleira e 2 abaixo da cota de soleira) - 24;
- Lote 68 - 785,40 m² - 785,40 m² - 6323,95 m² - Habitação - 9 (8 acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira) - 30;
- Lote 69 - 807 m² - 807 m² - 5565,50 m² - habitação - 8 (8 acima da cota de soleira) -

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

30;

O(A) Conservador(a)
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

1^a Conservatória do Registo Predial de Loures
AVERB. - AP. 2518 de 2018/09/10 16:08:02 UTC - Alteração da Operação de
Transformação Fundiária - Loteamento
Registado no Sistema em: 2018/09/10 16:08:02 UTC
DA APRESENT. 21 de 2002/11/27 - Autorização de Loteamento
ABRANGE 92 PRÉDIOS
DOCUMENTO: Aditamento ao Alvará de Loteamento
NÚMERO: 4
DATA: 2018/08/29
EMITIDO POR: CÂMARA MUNICIPAL

Alvará n.º 9/94 de 12 Julho de 1994;

Condições fixadas:

Alteração à afetação das áreas de cedência e consequentes obras de urbanização:

- Parcada B de cedência, deixa de estar afeta a equipamento desportivo e passa a estar afeta, parte, a terreiro de actividades lúdicas e desportivas informais, e parte, na zona mais baixa e junto à linha de água e com prolongamento na área verde contígua, a "hortas urbanas".
- Parcada D de cedência para espaços verdes, e na envolvente à escola, com a introdução de parque infantil no topo da Rua Carlos Ribeiro, a introdução de uma "zona de passeio e estadia equipada" na zona contígua a poente da escola, e ainda o tratamento para recuperação e valorização da linha de água.

Fazem parte integrante deste Aditamento a planta síntese do Loteamento designada como Anexo A e a tela final (Pormenor Zona de equipamento, designada como Anexo B)

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Lisete Cardoso Ferreira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.