



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2764-94202-480105-000243

DESCRICOES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇOES

URBANO

SITUADO EM: Urbanização Ângelo de Freitas Henriques

ÁREA TOTAL: 371,14 M2

ÁREA DESCOBERTA: 371,14 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 49.725,00 Euros

MATRIZ nº: 609 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇOES:

Edifício destinado a comércio - norte: Rua A; sul: estrada regional; nascente: Rua C; poente: lote nº 24. Desanexado do prédio 138. Reprodução por extractação da descrição.

FRAÇOES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E

O(A) Conservador(a)

Isabel Maria Paiva Pinheiro de Magalhães

INSCRIÇOES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇOES

AP. 1 de 1990/08/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CÂMARA MUNICIPAL DE LAJES DAS FLORES

Sede: Lajes das Flores

Localidade: Lajes das Flores

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ VIEIRA GARCIA E MULHER, MARIA VITÓRIA GARCIA

Morada: Califórnia

Localidade: Estados Unidos da América

Reprodução da inscrição G-1 do prédio 138.

O(A) Conservador(a)

Isabel Maria Paiva Pinheiro de Magalhães

AP. 1 de 1991/05/21 - Autorização de Loteamento

Condições fixadas: a) autorizada a constituição de 34 lotes de terreno, numerados de 1 a 34, com as áreas, respectivamente de 375 m²; 401,57m²; 418,57m²; 435m²; 435m²; 435m²; 435m²; 441,81m²; 475,5m²; 475,5m²;

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

475,5m²; 475,5m²; 475,5m²; 475,5m²; 475,5m²; 371,14m²; 371,14m²; 450m²; 450m²; 450m²; 450m²; e a localização constante da respectiva planta; b) para instalação dos equipamentos gerais são cedidas parcelas com 18.428m², identificadas na planta. Reprodução da inscrição F-1 do prédio 138.

O(A) Conservador(a)

Isabel Maria Paiva Pinheiro de Magalhães

AP. 2 de 2000/01/18 - Alteração do Alvará de Loteamento

Alvará n.º1/99 de 20 de Outubro que altera o Alvará nº.1/91-Deliberação de 4 de Outubro de 1999 - Autorizada a constituição do lote nº 35 -1.600m² na área restante e com a localização constante da respectiva planta; cedências - para zonas verdes de protecção: 3.958m²; para zona de lazer e desporto: 2.258m²; para espaços verdes: 3.100m²; para arruamentos, passeios e estacionamentos: 7.512m². Reprodução da inscrição F-2 do prédio 138.

O(A) Conservador(a)

Isabel Maria Paiva Pinheiro de Magalhães

AP. 1 de 2005/03/18 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 40

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 11

FRAÇÃO: C PERMILAGEM: 11

FRAÇÃO: D PERMILAGEM: 30

FRAÇÃO: E PERMILAGEM: 8

O(A) Conservador(a)

Isabel Maria Paiva Pinheiro de Magalhães

Conservatória do Registo Predial de Lajes das Flores.

AVERB. - AP. 1398 de 2009/03/13 11:41:46 UTC - Alteração da Operação de Transformação Fundiária - Loteamento

Registado no Sistema em: 2009/03/13 11:41:46 UTC

DA APRESENT. 1 de 1991/05/21 - Autorização de Loteamento

2º Aditamento ao alvará nº 1/91 - Autorizada a anexação dos lotes 32 e 33, constituindo-se o lote nº 36 com a seguinte descrição - área: 915m²; norte: Rua A; sul: estrada regional; nascente: lote 34; poente: lote 31.

O(A) Conservador(a)

Isabel Maria Paiva Pinheiro de Magalhães

Conservatória do Registo Predial de Lajes das Flores

AVERB. - AP. 1245 de 2017/07/04 14:16:01 UTC - Alteração da Operação de Transformação Fundiária - Loteamento

Registado no Sistema em: 2017/07/04 14:16:01 UTC

DA APRESENT. 1 de 1991/05/21 - Autorização de Loteamento

3º Aditamento ao alvará nº 1/91 - Autorizada a desanexação de uma parcela de terreno com 530m² do lote nº 34, constituindo-se o lote nº 37 com a seguinte descrição - área: 530m²; norte: Rua A; sul: estrada regional; nascente: lote nº 34; poente: lote nº 36.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante
Gilda Nôia Pereira

REGISTOS PENDENTES

Não existem regtos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 25-08-2023 e válida até 25-11-2023