

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Montinhos dos Pegos

ÁREA TOTAL: 370 M2

ÁREA COBERTA: 178 M2

ÁREA DESCOBERTA: 192 M2

MATRIZ nº: 6433 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Coruche, Fajarda e Erra.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de habitação de r/c com 3 assoalhadas, uma cozinha, uma casa de banho, uma cozinha de fumeiro, uma garagem e logradouro - Norte: Lote nº 7; Sul: Arruamento Público; Nascente: Lote nº 11; Poente: Arruamento Público.

- A alteração do artigo matricial resulta da reorganização administrativa do território das freguesias prevista na Lei nº 11-A/2013, de 28 de Janeiro.

O(A) Conservador(a), em substituição

Maria da Assunção Lourenço Vigário de Moreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Arruda dos Vinhos

OFICIOSO

AP. 1522 de 2018/10/18 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 13890

FREGUESIA: Coruche

VALOR TRIBUTÁVEL: 20.474,43 Euros

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de habitação de r/c com 3 assoalhadas, uma cozinha, uma casa de banho, uma cozinha de fumeiro, uma garagem e logradouro - Norte: Lote nº 7; Sul: Arruamento Público; Nascente: Lote nº 11; Poente: Arruamento Público.

O(A) Ajudante, em substituição

Maria Fernanda Frazão Pereira de Sousa

OFICIOSO

AP. 2 de 2007/11/28 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 13890

VALOR TRIBUTÁVEL: 19.878,09 Euros

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Ana Luísa Cardoso Grilo Carlota de Carvalho Ferreira

OFICIOSO

AP. 6 de 2006/02/13 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 13890

VALOR TRIBUTÁVEL: 3.240.000,00 Escudos

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Ana Luísa Cardoso Grilo Carlota de Carvalho Ferreira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 6 de 1986/05/14 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ LUIS FRIEZAS

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA RODRIGUES JUSTINO FRIEZAS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Montinhos dos Pegos

Localidade: Coruche

** MARIA DE FÁTIMA RODRIGUES JUSTINO FRIEZAS

Casado(a)

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CÂMARA MUNICIPAL DE CORUCHE

Sede: Coruche

CLÁUSULA: compromisso de edificar construção no prazo de 2 anos, sob pena de reversão do
prédio para a vendedora, em caso de incumprimento injustificado.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Ana Luísa Cardoso Grilo Carlota de Carvalho Ferreira

AP. 6 de 2006/02/13 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

CAPITAL: 50.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 76.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE CORUCHE, CRL

Sede: Rua da Misericórdia, 32-36

Localidade: Coruche

Garantia de empréstimo - Juro anual: 12%, acrescido de 4% em caso de mora - Despesas: € 2.000,00.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Ana Luísa Cardoso Grilo Carlota de Carvalho Ferreira

AP. 2 de 2007/11/28 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 47.290,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 66.554,99 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Av. João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - Juro anual: 8,246%, acrescido de 4% em caso de mora, a título de
cláusula penal - Despesas: € 1.891,60.

O(A) Ajudante, em substituição
Maria Fernanda Frazão Pereira de Sousa

AP. 3 de 2007/11/28 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 30.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 42.221,40 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Av. João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - Juro anual: 8,246%, acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal - Despesas: € 1.200,00.

O(A) Ajudante, em substituição
Maria Fernanda Frazão Pereira de Sousa

AVERB. - AP. 7 de 2008/04/18 - Conversão em Definitiva

DA APRESENT. 2 de 2007/11/28 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: € 46.872,40;

DESPESAS: € 1.874,90;

MONTANTE MÁXIMO: € 65.967,27.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Elisabete Alves Conde de Oliveira

AVERB. - AP. 8 de 2008/04/18 - Conversão em Definitiva

DA APRESENT. 3 de 2007/11/28 - Hipoteca Voluntária

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Elisabete Alves Conde de Oliveira

AVERB. - AP. 9 de 2008/04/18 - Cancelamento

HISTÓRICO

DA APRESENT. 6 de 2006/02/13 - Hipoteca Voluntária

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Elisabete Alves Conde de Oliveira

Conservatória do Registo Predial de Coruche.

HISTÓRICO

AP. 4396 de 2010/01/08 16:21:31 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/01/08 16:21:31 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

DATA DA PENHORA: 2010/01/08

QUANTIA EXEQUENDA: 1.230,00 Euros

EXEQUENTE: Europinho - Utilidades em Pinho, Unipessoal, Lda - Rua Heliodoro Salgado, nº51, Lisboa, NIPC 502591463;

EXECUTADO: José Luis Friezas, casado, NIF 125113765.

Proc.º 529/09.5TBCCH - Tribunal Judicial de Coruche- Secção Única

O(A) Conservador(a)
Carla Maria de Oliveira Sousa Dias

Conservatória do Registo Predial de Coruche.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2010/03/11 15:30:33 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2010/03/11 15:30:33 UTC

DA APRESENT. 4396 de 2010/01/08 - Penhora

O registo é DEFINITIVO.

O(A) Conservador(a)

Carla Maria de Oliveira Sousa Dias

Conservatória do Registo Predial de Abrantes.

HISTÓRICO

AP. 1733 de 2011/02/21 13:12:49 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2011/02/21 13:12:49 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/02/21

QUANTIA EXEQUENDA: 5.433,45 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Avenida João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ LUIS FRIEZAS

NIF 125113765

** MARIA DE FÁTIMA RODRIGUES JUSTINO FRIEZAS

NIF 125113773

Procº Executivo nº 512/10.8TBCCH - Despesas previsíveis da execução: 543,35 Euros.

O(A) Conservador(a)

Almerinda da Conceição Esteves Rolo de Andrade

Conservatória do Registo Predial de Bragança.

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 4 de 2013/04/14 12:26:19 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2013/04/14 12:26:19 UTC

DA APRESENT. 1733 de 2011/02/21 - Penhora

O(A) Conservador(a)

Armandina Alves Agrochão

Conservatória do Registo Predial de Arruda dos Vinhos

AP. 1522 de 2018/10/18 12:31:47 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/10/18 12:31:47 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/10/18

QUANTIA EXEQUENDA: 141.638,61 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIF 500960046

Morada: Avª João XXI, 63

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ LUIS FRIEZAS

NIF 125113765

** MARIA DE FÁTIMA RODRIGUES JUSTINO FRIEZAS

NIF 125113773

Processo executivo n.º 3630/18.0T8ENT - Tribunal Judicial da Comarca de
Santarém - Entroncamento - Juízo de Execução - Juiz 2.

O(A) Conservador(a), em substituição

Maria da Assunção Lourenço Vigário de Moreira Simões

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1012 de 2019/09/16 12:55:29 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/09/16 12:55:29 UTC

DA APRESENT. 2 de 2007/11/28 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PROMONTORIA INDIAN DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980637848

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 28 Fitzwilliam Place, Dublin 2

Localidade: Dublin - Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Conservador(a) de Registros

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1013 de 2019/09/16 12:55:29 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/09/16 12:55:29 UTC

DA APRESENT. 3 de 2007/11/28 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PROMONTORIA INDIAN DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980637848

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 28 Fitzwilliam Place, Dublin 2

Localidade: Dublin - Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Conservador(a) de Registros

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 3870 de 2020/02/18 17:05:33 UTC - Cancelamento

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Registado no Sistema em: 2020/02/18 17:05:33 UTC
DA APRESENT. 4396 de 2010/01/08 - Penhora

O(A) Conservador(a) de Registros
Maria de Fátima Rebelo Pinheiro Frias

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 1903 de 2020/07/31 14:24:49 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2020/07/31 14:24:49 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. n)
DATA E HORA DA SENTENÇA: 18 Horas 00 Minutos de 2020/07/15

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ LUÍS FRIEZAS

NIF 125113765

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA RODRIGUES JUSTINO FRIEZAS no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua Dr. António Garcia Henriques da Silva, Lote 10

Localidade: Montinhos dos Pegos, Coruche

** MARIA DE FÁTIMA RODRIGUES JUSTINO FRIEZAS

NIF 125113773

Casado/a com JOSÉ LUÍS FRIEZAS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Dr. António Garcia Henriques da Silva, Lote 10

Localidade: Montinhos dos Pegos, Coruche

** PROCESSO N.º 1626/20.1T8STR - Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Juízo de Comércio
de Santarém - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registros
Cristina Maria Pina da Costa

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AVERB. - AP. 125 de 2020/09/28 09:46:31 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2020/09/28 09:46:31 UTC
DA APRESENT. 1903 de 2020/07/31 - Declaração de Insolvência

* DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 05-08-2020.

O(A) Conservador(a) de Registros
Cristina Maria Pina da Costa

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2020/09/28 08:28:02 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2020/09/28 08:28:02 UTC
DA APRESENT. 1903 de 2020/07/31 - Declaração de Insolvência
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/09/21

O(A) Oficial de Registros
Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

