



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2737-33150-130324-000245

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

#### RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: LAMEIRO DA FONTE  
SITUADO EM: Cabeça de Porca

ÁREA TOTAL: 900 M2  
ÁREA DESCOBERTA: 900 M2

MATRIZ nº: 73 NATUREZA: Rústica

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cultura, enforcado e pastagem. Norte, Presa de água; sul, Campo do Lameiro de Cima; nascente, rego de água; poente, Casa de Bernardo José Calafate de Vasconcelos. Reprodução.

O(A) Escriturário(a)  
Alexandra Filipa Brochado da Costa Melo

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 20 de 1997/05/28 - Aquisição

CAUSA : Compra

#### SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* VITOR MANUEL RAMOS LOURENÇO

Casado/a com MARIA DE FATIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Rua dos Bombeiros Voluntarios, Margaride, Felgueiras

\*\* MARIA DE FATIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO

Casado/a com VITOR MANUEL RAMOS LOURENÇO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua dos Bombeiros Voluntarios, Margaride, Felgueiras

#### SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* "EVIL - EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS, LIMITADA"

Sede: Rua dos Bombeiros Voluntários - Margaride

Localidade: Felgueiras

Reprodução por extractação da insc. G-3.

O(A) Escriturário(a)  
Alexandra Filipa Brochado da Costa Melo

AP. 21 de 1997/05/28 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 5.800.000,00 Escudos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 8.471.480,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

Morada: Rua Augusta, 62

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - Juro anual: 10,02%, acrescido de 4%, na mora a título de clausula penal; despesas: 232.000\$00. Reprodução por extractação da inscrição C-1.

O(A) Escriturário(a)

Alexandra Filipa Brochado da Costa Melo

-----  
AP. 22 de 1997/05/28 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 14.200.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 20.271.920,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

Morada: Rua Augusta, 62

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - Juro anual: 8,92%, acrescido de 4%, na mora a título de clausula penal; despesas: 568.000\$00. Reprodução por extractação da inscrição C-2.

O(A) Escriturário(a)

Alexandra Filipa Brochado da Costa Melo

-----  
Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses.

AP. 5211 de 2015/05/18 15:31:18 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/05/18 15:31:18 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2015/05/18

QUANTIA EXEQUENDA: 54.147,90 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, nº 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO

NIF 178876135

\*\* VITOR MANUEL RAMOS LOURENÇO

NIF 119776707

Processo executivo nº 457/13.0TBFLG - Comarca do Porto Este - Lousada - Inst. Central - Secção de Execução - J2.

O(A) Conservador(a)

Carolina Maria Florêncio Aires

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Penalva do Castelo  
AP. 3852 de 2021/06/09 20:06:36 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2021/06/09 20:06:36 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

QUANTIA EXEQUENDA: 32.234,48 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, n.º 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO

NIF 178876135

\*\* VÍTOR MANUEL RAMOS LOURENÇO

NIF 119776707

Processo executivo n.º 2104/14.3YYPRT do Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Porto- Juízo Execução - Juiz 5.

O(A) Oficial de Registros por Delegação  
Carla Marisa Almeida da Costa Couto

Conservatória do Registo Predial de Paços de Ferreira  
AP. 1345 de 2023/06/16 10:54:14 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2023/06/16 10:54:14 UTC  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)  
ABRANGE 3 PRÉDIOS  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2022/08/02  
DATA DO TRÂNSITO: 2022/08/23

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO

Casado/a com VÍTOR MANUEL RAMOS LOURENÇO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua dos Bombeiros Voluntários, Margaride

Localidade: Felgueiras

\*\* VÍTOR MANUEL RAMOS LOURENÇO

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua dos Bombeiros Voluntários, Margaride

Localidade: Felgueiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA DE FÁTIMA MARTINS SILVA CARDOSO

NIF 178876135

Viúvo(a)

Morada: Rua da Cerca, nº 456, 2º direito, Porto

Processo nº 6158/22.0T8VNG - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de  
Vila Nova de Gaia - Juiz 1

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

O(A) Conservador(a) de Registros em Substituição  
Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Paços de Ferreira

OFICIOSO

Anotação - AP. 1345 de 2023/06/16 14:13:05 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2023/06/23 14:13:05 UTC

DA APRESENT. 1345 de 2023/06/16 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/06/30

O(A) Conservador(a) de Registros em Substituição  
Isabel Soares Pereira

**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 10-07-2023 e válida até 10-10-2023