



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2737-33141-130324-000308

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Cabeça de Porça

MATRIZ nº: 209 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa sobradada, S.C. 169 m2, com quinteiro, 241 m2, alpendre, 36 m2 e eira 87 m2 - norte, caminho de servidão; sul, nascente e poente, herdeiros de Manuel Baltazar Leite de Vasconcelos. Reprodução.

O(A) Notário(a) destacado(a)

Maria de Fátima Soares Vales Rodrigues Leal

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 20 de 1997/05/28 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VITOR MANUEL RAMOS LOURENÇO

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua dos Bombeiros Voluntários, Margaride

Localidade: Felgueiras

** MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO

Casado/a com VITOR MANUEL RAMOS LOURENÇO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua dos Bombeiros Voluntários, Margaride

Localidade: Felgueiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EVIL - EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS, LIMITADA

Sede: Rua dos Bombeiros, Margaride

Localidade: Felgueiras

Reprodução por extractação da inscrição G-3.

O(A) Notário(a) destacado(a)

Maria de Fátima Soares Vales Rodrigues Leal

AP. 21 de 1997/05/28 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 5.800.000,00 Escudos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 8.471.480,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO DE INVESTIMWENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

Morada: Rua Augusta, 62

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - Juro anual: 10,02%, acrescido de 4%, na mora a título de clausula penal; despesas: 232.000\$00. Reprodução por extractação da inscrição C-1.

O(A) Notário(a) destacado(a)

Maria de Fátima Soares Vales Rodrigues Leal

AP. 22 de 1997/05/28 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 14.200.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 20.271.920,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO DE INVESTIMWENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

Morada: Rua Augusta, 62

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - Juro anual: 8,92%, acrescido de 4%, na mora a título de clausula penal; despesas: 568.000\$00. Reprodução por extractação da inscrição C-2.

O(A) Notário(a) destacado(a)

Maria de Fátima Soares Vales Rodrigues Leal

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Odemira.

AP. 2543 de 2015/07/16 15:49:12 UTC - Promessa de Alienação

Registado no Sistema em: 2015/07/16 15:49:12 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. g)

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** DAVID DA SILVA CARDOSO

NIF 160228212

Casado/a com MARIA TERESA MARTINS CARDOSO no regime de Comunhão geral

Morada: Rua dos Bombeiros Voluntários, 115, 1º, Felgueiras

** MARIA TERESA MARTINS CARDOSO

NIF 160228220

Casado/a com DAVID DA SILVA CARDOSO no regime de Comunhão geral

Morada: Rua dos Bombeiros Voluntários, 115, 1º, Felgueiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO

NIF 178876135

** VITOR MANUEL RAMOS LOURENÇO

NIF 119776707

O(A) Ajudante, em substituição

Eduardo Francisco Soares

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão.

AP. 2865 de 2015/08/07 18:37:25 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/08/07 18:37:25 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/08/07

QUANTIA EXEQUENDA: 54.147,90 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, nº 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO

NIF 178876135

** VITOR MANUEL RAMOS LOURENÇO

NIF 119776707

Despesas Previsíveis de Execução: 5.414,79€

Procº Exec. nº 457/13.0TBFLG - Comarca do Porto Este - Lousada _ Inst. Central - Secção de
Execução - J2

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Maria Manuela Cunha Camanho

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Odemira.

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2015/08/11 17:51:54 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2015/08/11 17:51:54 UTC

DA APRESENT. 2543 de 2015/07/16 - Promessa de Alienação

Requalificada a inscrição como definitiva.

O(A) Ajudante, em substituição
Eduardo Francisco Soares

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 1652 de 2017/06/05 13:35:54 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/06/05 13:35:54 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

DATA DA PENHORA: 2017/06/05

QUANTIA EXEQUENDA: 1.714,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EVIL - EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS, LDA

NIPC 502300914

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** VITOR MANUEL RAMOS LOURENÇO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua dos Bombeiros Voluntários, Margaride
Localidade: Felgueiras

** MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO

Casado/a com VITOR MANUEL RAMOS LOURENÇO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua dos Bombeiros Voluntários, Margaride
Localidade: Felgueiras

Processo de execução fiscal nº 1775201501059602 e Apensos - Serviço de Finanças de Felgueiras

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2017/06/20 15:39:40 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2017/06/20 15:39:40 UTC

DA APRESENT. 1652 de 2017/06/05 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2017/06/19

O(A) Ajudante

Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

Conservatória do Registo Predial de Penalva do Castelo

AP. 3852 de 2021/06/09 20:06:36 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2021/06/09 20:06:36 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

QUANTIA EXEQUENDA: 32.234,48 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, n.º 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO

NIF 178876135

** VÍTOR MANUEL RAMOS LOURENÇO

NIF 119776707

Processo executivo n.º 2104/14.3YYPRT do Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Porto- Juízo
Execução - Juiz 5.

O(A) Oficial de Registos por Delegação

Carla Marisa Almeida da Costa Couto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Paços de Ferreira
AP. 1345 de 2023/06/16 10:54:14 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2023/06/16 10:54:14 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)
ABRANGE 3 PRÉDIOS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2022/08/02
DATA DO TRÂNSITO: 2022/08/23

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO

Casado/a com VITOR MANUEL RAMOS LOURENÇO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua dos Bombeiros Voluntários, Margaride

Localidade: Felgueiras

** VITOR MANUEL RAMOS LOURENÇO

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA MARTINS DA SILVA CARDOSO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua dos Bombeiros Voluntários, Margaride

Localidade: Felgueiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DE FÁTIMA MARTINS SILVA CARDOSO

NIF 178876135

Viúvo(a)

Morada: Rua da Cerca, nº 456, 2º direito, Porto

Processo nº 6158/22.0T8VNG - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de
Vila Nova de Gaia - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Paços de Ferreira

OFICIOSO

Anotação - AP. 1345 de 2023/06/16 14:12:28 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2023/06/23 14:12:28 UTC

DA APRESENT. 1345 de 2023/06/16 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/06/30

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Isabel Soares Pereira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 10-07-2023 e válida até 10-10-2023