



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2610-37455-420511-001357

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 21081, Livro N.º: 54

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Caminho da Eirinha e Barreiro Vermelho

ÁREA TOTAL: 7000 M2

ÁREA DESCOBERTA: 7000 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 434,93 Euros

MATRIZ n.º: 63 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: L

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cultura arvense, mata de acácias (talhadio) e leito do curso de água, norte - Manuel Cavaco da Silva (herd.), sul - Manuel da Silva Couvinha, nascente - Ribeira e poente - Caminho. Reprodução da descrição.

O(A) Conservador(a)

Maria Manuela Rodrigues Dantas

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 9 de 2008/04/02 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ FRANCISCO PIMENTEL SOUSA

Casado/a com SANDRA PATRÍCIA MOTA RIBEIRO SOUSA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua São José, 27 - Ribeira Chã

Localidade: Lagoa (Açores)

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUÍS TAVARES CORREIA E FILOMENA DA TRINDADE CORREIA MONIZ, CASADOS NA COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Rua Direita de Cima, Lote 4A - Ribeira Seca

Localidade: Ribeira Grande

O(A) Conservador(a)

Maria Manuela Rodrigues Dantas

AP. 73 de 2008/05/15 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º n.º1 al. i)

CAPITAL: 58.000,00 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 83.688,20 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BANIF E COMERCIAL DOS AÇORES, S.A.
Sede: Rua Dr. José Bruno Tavares Carreiro, 6
Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ FRANCISACO PIMENTEL SOUSA - SOCIEDADE UNIPessoAL, LDA
Sede: Rua de São José, 27, Ribeira Chã
Localidade: Lagoa (Açores).

Fundamento para garantia de todas as responsabilidades assumidas ou a assumir pela referida Sociedade, taxa de juro anual de 7,430%, acrescida da sobretaxa de 4% em caso de mora, despesas: 5.800,00€.

O(A) Conservador(a)
Maria Manuela Rodrigues Dantas

AVERB. - AP. 4 de 2008/07/30 12:00:41 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2008/07/30 12:00:41 UTC
DA APRESENT. 73 de 2008/05/15 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
Maria Manuela Rodrigues Dantas

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Ribeira Grande.
AP. 2215 de 2010/04/27 12:51:36 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2010/04/27 12:51:36 UTC

DATA DA PENHORA: 2010/04/15

QUANTIA EXEQUENDA: 12.630,21 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL
NIF 770003915
Proc. 2976200801010069

O(A) Ajudante, por delegação
Normanda Maria Cabral da Silva

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Ribeira Grande.
AP. 2850 de 2012/07/04 17:42:06 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2012/07/04 17:42:06 UTC

DATA DA PENHORA: 2012/06/14

QUANTIA EXEQUENDA: 10.962,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ FRANCISCO PIMENTEL SOUSA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 183701682

Proc 2976201001005502

O(A) Conservador(a)

Maria Manuela Rodrigues Dantas

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Ribeira Grande.

AP. 2416 de 2012/10/17 17:03:28 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2012/10/17 17:03:28 UTC

DATA DA PENHORA: 2012/10/17

QUANTIA EXEQUENDA: 19.316,60 Euros

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

NIPC 770003877

** JOSÉ FRANCISCO PIMENTEL SOUSA

NIF 183701682

Proc. Exec: 2976200801010069

O(A) Ajudante

Normanda Maria Cabral da Silva

1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria.

AP. 2895 de 2013/03/22 16:45:29 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2013/03/22 16:45:29 UTC

DATA DA PENHORA: 2013/03/22

QUANTIA EXEQUENDA: 61.976,63 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua de João Tavira, 30, Sé, Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ FRANCISCO PIMENTEL SOUSA

NIF 183701682

** SANDRA PATRÍCIA MOTA RIBEIRO SOUSA

NIF 210495693

* Processo nº 1720/11.0TBSCR, do Tribunal Judicial de Ribeira Grande - 1º Juízo

O(A) Ajudante

Graça Maria Cardoso Carreira

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1238 de 2017/11/02 13:59:53 UTC - Transmissão por Transferência de Património

Registado no Sistema em: 2017/11/02 13:59:53 UTC

DA APRESENT. 73 de 2008/05/15 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF-BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua de João Tavira, n.º 30

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO BANIF E COMERCIAL DOS AÇORES, S.A.

NIPC 512004528

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1369 de 2017/11/02 14:28:42 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/11/02 14:28:42 UTC

DA APRESENT. 73 de 2008/05/15 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** OITANTE, S.A.

NIPC 513807640

Sede: Rua Coronel Bento Roma, n.º 4/4A

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos dos art.ºs 145.º-S, n.º 1 e 5, e 145.º-T, n.º 2, al. c), e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145.º-M, n.º 1, 145.º-N, n.º 3 e 145.º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Paços de Ferreira

AVERB. - AP. 1082 de 2022/06/29 11:02:55 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2022/06/29 11:02:55 UTC

DA APRESENT. 9 de 2008/04/02 - Aquisição

DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 30 Minutos de 2020/11/25

DATA DO TRÂNSITO: 2020/12/15

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SANDRA PATRÍCIA MOTA RIBEIRO SOUSA

NIF 210495693

Divorciado(a)

APREENSÃO DA MEAÇÃO

Processo n.º 2669/20.0T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Local Cível de Ponta Delgada - Juiz 2

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Paços de Ferreira
AVERB. - AP. 1290 de 2022/12/15 11:11:54 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2022/12/15 11:11:54 UTC
DA APRESENT. 9 de 2008/04/02 - Aquisição
DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 20 Minutos de 2022/09/06
DATA DO TRÂNSITO: 2022/09/27

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ FRANCISCO PIMENTEL SOUSA
NIF 183701682

APREENSÃO DA MEAÇÃO

Processo nº 1265/22.2T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Local Cível de
Ponta Delgada - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Isabel Soares Pereira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 22-12-2022 e válida até 22-03-2023