



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2489-88590-020509-002024

DESCRÍÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Beja (Salvador)

Rua Eugénio de Andrade, nºs 2, 4, 6, 8 e 10.

ÁREA TOTAL: 1925 M2

ÁREA COBERTA: 1925 M2

MATRIZ nº: 3800 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Beja (Salvador e Santa Maria da Feira).

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

** COMPOSIÇÃO: - LOTE 177 - Edifício composto por cinco Blocos, designados pelas letras A, B, C, D e E, cada bloco composto por cave (piso menos um), rés-do-chão, primeiro e segundo andares.

** CONFRONTAÇÕES: - Norte, Arruamento Projectado; Sul, Rua Eugénio de Andrade; Nascente, Espaço Público; e Poente, Arruamento Público.

** Desanexado do prédio nº 1649/20080702.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,X,Y,Z,AA,AB,AC,AD,AE,AF,AG,AH,AI,AJ,AK,AL,AM,AN, AO,AP,AQ,AR,AS,AT

O(A) Conservador(a)
Isabel Maria Vieira Tomé Monteverde

Conservatória do Registo Predial de Beja.

OFICIOSO

AP. 1867 de 2009/10/16 2009/10/16 12:34:15 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 250

DATA AUTORIZAÇÃO : 2009/09/14

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a)
Isabel Maria Vieira Tomé Monteverde

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 7 de 2008/07/02 - Operação de Reparcelamento

** OPERAÇÃO DE REPARCELAMENTO: - do prédio nº 1649/20080702 - (Certidão de 24 de Junho de

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** Data da deliberação da Câmara Municipal, que aprovou a Operação de Reparcelamento: 10 de Julho de 2007.

** Reprodução da inscrição.

O(A) Escriturário(a) Superior, por delegação
Vitória Emilia Pereira São Pedro Leandro

OFICIOSO

AP. 7 de 2008/07/02 - Aquisição

ABRANGE 52 PRÉDIOS

SUJEITO (S) ATIVO (S) :

** COOPERATIVA DE HABITAÇÃO ECONÓMICA LAR PARA TODOS, C.R.L.

Sede: Avenida Comandante Ramiro Correia, nº 59

Localidade: BEJA

SUJEITO (S) PASSIVO (S) :

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ALFREDO MANUEL CRUJO DE OLIVEIRA

Casado/a com ALICE GONÇALVES DE MATOS no regime de Comunhão geral

Morada: Rua Conselheiro Menezes, nº 56

Localidade: BEJA

** ARMINDO RODRIGUES VICENTE

Casado/a com ALDA LEITÃO SANOBRIA TEIXEIRA VICENTE no regime de Comunhão geral

Morada: Rua Engenheiro José Frederico Ulrich, nº 2

Localidade: Linda-a-Velha

** JOSÉ RODRIGUES MARTINS

Casado/a com EDITE JÚLIA RIBEIRO DE CARVALHO no regime de Comunhão geral

Morada: Quinta do Telheiro

Localidade: BEJA

** MARIA CAROLINA PÁSCOA PASSINHAS MONTEIRO

Casado/a com JOSÉ AGOSTINHO DA SILVA MONTEIRO no regime de Comunhão geral

Morada: Rua Sebastião Jesus Palma, nº 88

Localidade: BEJA

** MUNICIPIO DE BEJA

Localidade: BEJA

** CAUSA: Adjudicação em Operação de Reparcelamento.

O(A) Escriturário(a) Superior, por delegação

Vitória Emilia Pereira São Pedro Leandro

Conservatória do Registo Predial de Beja.

AVERB. - AP. 3109 de 2009/03/03 12:42:29 UTC - Alteração da Operação de
Transformação Fundiária - Reparcelamento

Registado no Sistema em: 2009/03/06 12:42:29 UTC

DA APRESENT. 7 de 2008/07/02 - Operação de Reparcelamento

DOCUMENTO: Certidão

DATA: 2009/02/26

EMITIDO POR: CÂMARA MUNICIPAL

** Alteração da Operação de Transformação Fundiária - Reparcelamento - do prédio nº 1649/20080702.

** ALTERAÇÕES: - a) Os lotes 154 a 175 passaram a ter a área de 385 m² cada; b) Os lotes 176 a 180, originaram um só lote com a área de 1.925 m², que se designará por Lote 176; c) Os lotes 181 a 185, originaram um só lote com a área de 1.925 m², que se designará por Lote 177; d) As áreas de implantação e construção são respectivamente de 385 m² e 891 m² - para cada um dos Lotes 154 a 175 e de 1.925 m² e 4.455 m² - para cada um dos Lotes 176 e 177; e) Em cada um dos Lotes 176 e 177 será construído um edifício com três pisos e com um número de fogos máximo de 45; e f) As áreas destinadas a arruamentos, passeios, estacionamento e zona verde de utilização colectiva com 101.893,50 m², integrarão o domínio público da Câmara Municipal.

O(A) Escriturário(a) Superior, por delegação

Vitória Emilia Pereira São Pedro Leandro

Conservatória do Registo Predial de Beja.

AP. 1739 de 2009/06/09 11:52:47 UTC - Constituição da Propriedade Horizontal

Registado no Sistema em: 2009/06/09 11:52:47 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 25,1508
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 20,5132
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 25,1532
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 22,7278
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 17,5428
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 23,0087
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 23,5381
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 19,1662
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 23,4896
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 25,1508
FRAÇÃO: K	PERMILAGEM: 20,5132
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 25,1532
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 22,4856
FRAÇÃO: N	PERMILAGEM: 17,5428
FRAÇÃO: O	PERMILAGEM: 23,009
FRAÇÃO: P	PERMILAGEM: 23,2959
FRAÇÃO: Q	PERMILAGEM: 19,1662
FRAÇÃO: R	PERMILAGEM: 23,4896
FRAÇÃO: S	PERMILAGEM: 25,1508
FRAÇÃO: T	PERMILAGEM: 20,5132
FRAÇÃO: U	PERMILAGEM: 25,1532
FRAÇÃO: V	PERMILAGEM: 22,4856
FRAÇÃO: X	PERMILAGEM: 17,5428
FRAÇÃO: Y	PERMILAGEM: 23,009
FRAÇÃO: Z	PERMILAGEM: 23,2959
FRAÇÃO: AA	PERMILAGEM: 19,1662
FRAÇÃO: AB	PERMILAGEM: 23,4896
FRAÇÃO: AC	PERMILAGEM: 25,1508
FRAÇÃO: AD	PERMILAGEM: 20,5132
FRAÇÃO: AE	PERMILAGEM: 25,1532
FRAÇÃO: AF	PERMILAGEM: 22,4856
FRAÇÃO: AG	PERMILAGEM: 17,5428
FRAÇÃO: AH	PERMILAGEM: 23,009
FRAÇÃO: AI	PERMILAGEM: 23,2959
FRAÇÃO: AJ	PERMILAGEM: 19,1662
FRAÇÃO: AK	PERMILAGEM: 23,4896
FRAÇÃO: AL	PERMILAGEM: 25,1508
FRAÇÃO: AM	PERMILAGEM: 20,5132
FRAÇÃO: AN	PERMILAGEM: 25,1532

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: AO	PERMILAGEM: 22,4856
FRAÇÃO: AP	PERMILAGEM: 17,5428
FRAÇÃO: AQ	PERMILAGEM: 23,2512
FRAÇÃO: AR	PERMILAGEM: 23,2959
FRAÇÃO: AS	PERMILAGEM: 19,1662
FRAÇÃO: AT	PERMILAGEM: 23,7318

O(A) Escriturário(a) Superior, por delegação
Vitória Emilia Pereira São Pedro Leandro

REGISTOS PENDENTES

Não existem regtos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 23-06-2022 e válida até 23-09-2022