

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Loja cento e trinta e sete, situada no piso um do lado poente, para comércio e serviços.

Valor Venal: 2.176.201,00 Escudos

O Conservador
José Joaquim Pereira Marques

AP. 37 de 1997/01/10 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

FACTO AVERBADO: Averbamento de Alteração

Valor Venal: 893.200,00 Escudos

O Conservador
José Joaquim Pereira Marques

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 20 de 1993/05/20 - Aquisição

AP. 9 de 1994/02/22 - Hipoteca Voluntária

AP. 43 de 1997/02/10 - Hipoteca Voluntária
PROVISÓRIO POR NATUREZA E DÚVIDAS - nº 2 al. b)

CAPITAL: 220.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 339.416.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

Sede: Rua Augusta, 62, Lisboa.

Para garantia do empréstimo ao juro anual de 12,76%, acrescido de 4% na mora, a título de cláusula penal; despesas: 8 800 000\$00. ABRANGE 346 FRACÇÕES DESTA CONSERVATÓRIA E MAIS 2 FRACÇÕES DA ÁREA DE OUTRA CONSERVATÓRIA.

A Ajudante Principal
Alzira Marques de Oliveira

AVERB. - AP. 45 de 1997/08/11 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 43 de 1997/02/10 - Hipoteca Voluntária

O Conservador
José Joaquim Pereira Marques

AP. 78 de 1998/05/05 - Aquisição

PROVISÓRIO POR NATUREZA - (nº1, al.g) - CONTRATO DE PROMESSA

CAUSA : Dação em Cumprimento

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** TECNARIA - SOCIEDADE DE DECORAÇÃO, LDª

Sede: Estrada de S. Miguel, 1513, Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** PROMOCOM - SOCIEDADE PROMOTORA DE IMÓVEIS, LDª
Sede: Rua General Ferreira Martins, nº10, 8º, C/D, Miraflores
Localidade: Oeiras

O Conservador
José Joaquim Pereira Marques

AP. 62 de 1998/07/10 - Penhora HISTÓRICO
PROVISÓRIO POR NATUREZA - nº2 al. a)
ABRANGE 394 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 1998/03/02
QUANTIA EXEQUENDA: 16.666.480,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MÓVEIS PEDROSAS, S.A.
Sede: Rua da Nazaré, nº 134, Amieirinha, Marinha Grande.

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PROMOCOM-SOCIEDADE PROMOÇÃO DE IMÓVEIS, LDA
Sede: Rua General Ferreira Martins, 10, 8ºDº,C/D, Miraflores.
Execução Ord. Proc. Nº 118/96, 1º Juízo, 1ª Secção, Tribunal Judicial da Marinha Grande.
TITULAR INSCRITO: TECNARIA - Sociedade de Decoração, Lda.

O Conservador
José Joaquim Pereira Marques

AP. 220 de 1998/07/31 - Arresto HISTÓRICO
PROVISÓRIO POR NATUREZA - nº2, al.a)
ABRANGE 182 FRAÇÕES

QUANTIA: 211.183.794,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MAP KEY -MATÉRIAS PLÁSTICAS, S.A.
Sede: Vale da Arieira, Barosa, Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PROMOCOM -SOCIEDADE PROMOTORA DE IMÓVEIS, LDª
Sede: Ed.Fernando Pessoa, R.General Ferreira Martins,nº10,8ºC/D
Localidade: Miraflores, Carnaxide
Efetuado em 30 de Julho de 1998. Providência cautelar de arresto nº470/98, 2º Juízo Cível do
Trib.Judicial de Leiria. TITULAR INSCRITO: Tecnaria - Sociedade de Decoração, Ldª.

O Conservador
José Joaquim Pereira Marques

AVERB. - AP. 36 de 1999/01/07 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 78 de 1998/05/05 - Aquisição

O nome do sujeito activo é mais exactamente:"Tecnarea - Sociedade Técnica de Decoração, Lda".

O Conservador
José Joaquim Pereira Marques

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

OFICIOSO

HISTÓRICO

Anotação - OF. de 2000/05/29 - Caducidade
DA APRESENT. 62 de 1998/07/10 - Penhora

O Conservador
José Joaquim Pereira Marques

OFICIOSO

HISTÓRICO

Anotação - OF. de 2000/05/29 - Caducidade
DA APRESENT. 220 de 1998/07/31 - Arresto

O Conservador
José Joaquim Pereira Marques

Conservatória do Registo Predial de Beja
AP. 1051 de 2019/10/07 12:04:41 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2019/10/07 12:04:41 UTC

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP (IGFSS, IP)
NIPC 505305500
Sede: Av. Manuel da Maia, nº 58
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** TECNAREA - INDÚSTRIA E DECORAÇÃO S.A.
NIPC 503067865

** FUNDAMENTO: - Para garantia do pagamento da dívida exequenda, referente aos Processos de Execução N.ºs 1302201100635804; 1302201100635812; 1302201100635820; 1302201200111414; 1302201800377597; 1302201800377600; 1302201800377619; 1302201900058351; 1302201900058386; 1302201900384054; 130220190038404 e 1302201900384062 - Secção de Processo Executivo do Porto II, correspondente à soma da dívida exequenda, dos juros de mora até ao termo do prazo de pagamento da respetiva dívida, custas até à data do pedido de pagamento em prestações e de mais 25%, sobre a soma dos referidos valores, num total de 110.121,16 Euros até a presente data.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Ana Cristina Guerra Marques Marinho de Carvalho Lopes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.