

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE 2A-B

SITUADO EM: PONTAL

ÁREA TOTAL: 1265,6 M2

MATRIZ n.º: 13898

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Sub-cave, cave, rés-do-chão e 7 andares. Norte e Nascente - Caminho; Sul - Estrada Municipal e Poente - Lote 1. Desanexado do prédio n.º. 01855/040588 e resultante da anexação dos n.ºs. 1857/040588 e 05748/051295

REPRODUÇÃO

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, X, Z, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AL, AM

O(A) Escriurário(a) Superior
Zélia Maria Bica Neves Silva

Conservatória do Registo Predial de Vila Real.

OFICIOSO

AP. 1538 de 2010/05/19 2010/05/21 12:59:15 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 16

DATA AUTORIZAÇÃO : 2000/01/19

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Licínia Silva Neves

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 16 de 1988/05/04 - Autorização de Loteamento

Condições fixadas : a)- Autorizada a constituição de 2 lotes de terreno , numerados de 1 a 2 com as áreas e localização constantes da respectiva planta ; b)- Para conclusão dos trabalhos de urbanização é fixado o prazo de 18 meses a partir de 29 de Abril de 1988 ; c)- Para implantação de arruamentos e outras zonas públicas foram cedidas à Câmara parcelas com a área de 2594,52m2 ; d)- É devida à Câmara uma compensação no valor de 2 400 000\$00.
Reprodução da insc F-1 .

O(A) Escriurário(a) Superior
Zélia Maria Bica Neves Silva

AP. 9 de 1995/05/19 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** BENJAMIM ABREU & FILHA, LDA

Sede: Rua Coronel Santos Predoso, 13, loja 2

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS ALGARBRASIL LDA

Morada: TORRES DE MIRAMAR - TORRE 1 - 8°. A

Localidade: CASCAIS

(Reprodução da insc. G-1)

O(A) Escriurário(a) Superior

Zélia Maria Bica Neves Silva

AP. 41 de 1995/12/05 - Alteração do Alvará de Loteamento

Nº 8/95 de 30 de Outubro de 1995- Autorizada a constituição de 3 lotes de terreno designados pelos nºs. 1, 2A e 2B, com as áreas e localizações constantes da respectiva planta.

(Reprodução da insc F-2) .

O(A) Escriurário(a) Superior

Zélia Maria Bica Neves Silva

AP. 46 de 1997/07/09 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 150.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 201.562.500,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO TOTTA & AÇORES, S.A.

Sede: Rua Áurea, nº 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BENJAMIM ABREU & FILHA, LDA

Sede: Rua Coronel Santos Predoso, 13, loja 2

Localidade: Lisboa

Garantia do pagamento de todas as responsabilidades assumidas ou a assumir perante o banco, provenientes de todas e quaisquer operações bancárias - juro anual: 8,125%, acrescido da sobretaxa de 2% em caso de mora, despesas: 6 000 000\$00

(Reprodução da insc. C-1)

O(A) Escriurário(a) Superior

Zélia Maria Bica Neves Silva

AP. 17 de 1999/10/13 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 33,84

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 24,37

FRAÇÃO: C PERMILAGEM: 29,78

FRAÇÃO: D PERMILAGEM: 28,43

FRAÇÃO: E PERMILAGEM: 35,2

FRAÇÃO: F PERMILAGEM: 29,78

FRAÇÃO: G PERMILAGEM: 20,31

FRAÇÃO: H PERMILAGEM: 25,72

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 32,49
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 25,86
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 29,92
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 25,72
FRAÇÃO: N	PERMILAGEM: 33,84
FRAÇÃO: O	PERMILAGEM: 25,86
FRAÇÃO: P	PERMILAGEM: 31,14
FRAÇÃO: Q	PERMILAGEM: 25,72
FRAÇÃO: R	PERMILAGEM: 31,27
FRAÇÃO: S	PERMILAGEM: 25,72
FRAÇÃO: T	PERMILAGEM: 31,14
FRAÇÃO: U	PERMILAGEM: 25,72
FRAÇÃO: V	PERMILAGEM: 32,49
FRAÇÃO: X	PERMILAGEM: 25,86
FRAÇÃO: Z	PERMILAGEM: 31,14
FRAÇÃO: AB	PERMILAGEM: 24,37
FRAÇÃO: AC	PERMILAGEM: 25,72
FRAÇÃO: AD	PERMILAGEM: 33,84
FRAÇÃO: AE	PERMILAGEM: 32,49
FRAÇÃO: AF	PERMILAGEM: 25,72
FRAÇÃO: AG	PERMILAGEM: 32,49
FRAÇÃO: AH	PERMILAGEM: 25,86
FRAÇÃO: AI	PERMILAGEM: 31,14
FRAÇÃO: AJ	PERMILAGEM: 44,64
FRAÇÃO: AL	PERMILAGEM: 32,49
FRAÇÃO: AM	PERMILAGEM: 29,92

O condómino da fracção "A" têm direito ao uso exclusivo de um armazém na cave, os das "B", "D", "F", "G", "J", "L", "N", "O", "R", "S", "X", "AB", "AC", "AD", "AE", "AH", "AJ" e "AM" a um lugar de estacionamento na cave, designados pelos n.ºs. 7, 14, 12, 6, 15, 9, 16, 10, 2, 3, 17, 1, 13, 5, 8, 4, 18 e 11; os das "C", "H", "I", "M", "N", "P", "Q", "T", "U", "V", "AE", "AF", "AG", "AI", "AJ" e "AL" a uma garagem na sub-cave, com os n.ºs. 8, 10, 2, 6, 5, 12, 4, 9, 13, 15, 17, 14, 1, 11, 16 e 7; os das "E" e "F" a um terraço, cada, ao nível do primeiro andar; os das "E", "Z", "AC", a uma garagem na cave, com os n.ºs. 19, 20 e 3; os das "J" e "L", a um terraço lateral, cada e os das "J", "L", "O", "R", "X", "AH" e "AM" a uma arrecadação na sub-cave com os n.ºs. 1, 4, 2, 3, 6, 5 e 7, respectivamente
(Reprodução da insc. F-3)

O(A) Escriurário(a) Superior
Zélia Maria Bica Neves Silva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
