

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Ermida

ÁREA TOTAL: 949 M2

ÁREA COBERTA: 132 M2

ÁREA DESCOBERTA: 817 M2

MATRIZ n°: 5840

FREGUESIA: St.Tirso, Couto (S.Cristina e S.Miguel) e Burgães.

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Casa de rés-do-chão, 1º andar e quintal - Norte - herd. de Manuel Monteiro da Costa; Sul - caminho público; Nascente - Evangelista de Sousa Ribeiro; Poente - Maria Madalena de Sousa Ribeiro.

Desanexado do 46 944, 176v, B-111.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 9 de 1997/11/07 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* AMARO TEIXEIRA PEREIRA E MULHER MARIA CIDÁLIA MIRANDA MONTEIRO PEREIRA, CASADOS NA COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Rua Portugal dos Pequeninos, 214

Localidade: São Romão do Coronado - Santo Tirso

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO DA FONSECA RIBEIRO E MULHER ROSA DE SOUSA MARQUES, CASADOS NA COMUNHÃO GERAL

Morada: Ermida

Localidade: Santa Cristina do Couto

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 10 de 1997/11/07 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 18.400.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 26.019.440,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, S.A.

Sede: Avenida Fontes Pereira de Melo, 27

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - juro anual: 10,47%, acrescido de 2%, em caso de mora, Despesas - 736 000\$00.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 11 de 1997/11/07 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAPITAL: 1.500.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 2.121.150,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, S.A.

Garantia de empréstimo - juro anual: 10,47%, acrescido de 2%, em caso de mora, despesas - 60 000\$00.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 16 de 1999/07/01 - Penhora

DATA DA PENHORA: 1999/06/08

QUANTIA EXEQUENDA: 1.845.913,00 Escudos

Exequente: Representações Nacionais e Estrangeiras, Sargo, Ld<sup>a</sup>, Rua do Bonjardim, 984, Porto.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 25 de 2000/05/10 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2000/03/16

QUANTIA EXEQUENDA: 622.276,00 Escudos

Exequente: Representações Nacionais e Estrangeiras Sargo, Limitada.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 77 de 2001/01/09 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2000/09/21

QUANTIA EXEQUENDA: 1.783.087,00 Escudos

Exequente - Digilite Comércio de Electrónica, Ld<sup>a</sup>, Rua Industrial da Mina, 83, Vila Nova de Gaia.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 32 de 2002/06/04 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2002/06/04

QUANTIA EXEQUENDA: 2.395,35 Euros

Exequente: Fazenda Nacional

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 52 de 2003/05/13 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2003/03/03

QUANTIA EXEQUENDA: 4.136,47 Euros

Exequente: Representações Nacionais e Estrangeiras Sargo, Ld<sup>a</sup>.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 28 de 2004/01/12 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2003/10/14

QUANTIA EXEQUENDA: 13.400,43 Euros

Exequente: Banco Espirito Santo, S.A., Sociedade Aberta, Av<sup>a</sup> da Liberdade, 195, Lisboa.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 54 de 2006/02/09 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2004/11/15

QUANTIA EXEQUENDA: 694,69 Euros

Exequente: Fazenda Nacional.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 2 de 2007/04/23 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 80.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 92.100,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MANUEL LEMOS MONTEIRO

Casado/a com ERNESTINA ROSA FARIA DE MIRANDA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua Portugal dos Pequeninos

Localidade: São Romão do Coronado - Trofa

Garantia de confissão de dívida - juro anual: 4%; despesas - 2 500,00 €.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 20 de 2007/11/30 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2007/09/17

QUANTIA EXEQUENDA: 1.093,90 Euros

Exequente: Banco Espírito Santo, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 70 de 2007/12/18 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2007/12/11

QUANTIA EXEQUENDA: 28.324,24 Euros

Exequente: Fazenda Nacional.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 37 de 2007/12/27 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2007/12/27

QUANTIA EXEQUENDA: 46.416,31 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* AMARO TEIXEIRA PEREIRA

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
AP. 45 de 2008/06/25 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2008/06/25

QUANTIA EXEQUENDA: 67.541,33 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Simões da Rocha

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1698 de 2018/10/04 12:40:52 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2018/10/04 12:40:52 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas de 2009/11/13

DATA DO TRÂNSITO: 2009/12/28

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* AMARO TEIXEIRA PEREIRA

NIF 165130156

- Proc n.º 4898/09.9 TBSTS - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de Santo Tirso - Juiz 3

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial do Porto  
OFICIOSO

Anotação - AP. 1698 de 2018/10/04 14:36:45 UTC - Notificação  
Registado no Sistema em: 2018/10/11 14:36:45 UTC  
DA APRESENT. 1698 de 2018/10/04 - Declaração de Insolvência  
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2018/10/16

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

Conservatória do Registo Predial do Porto

AVERB. - AP. 397 de 2019/04/03 10:12:22 UTC - Conversão em Definitiva  
Registado no Sistema em: 2019/04/03 10:12:22 UTC  
DA APRESENT. 1698 de 2018/10/04 - Declaração de Insolvência

- INCIDE SOBRE 1/2

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Lurdes Santo Nicolau

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 3712 de 2019/07/11 17:02:42 UTC - Transmissão por Transferência de  
Património  
Registado no Sistema em: 2019/07/11 17:02:42 UTC  
DA APRESENT. 11 de 1997/11/07 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.  
NIPC 500852367  
Sede: Avenida da Liberdade, n° 195  
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, S.A.  
NIPC 501629327

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 3712 de 2019/07/11 17:02:42 UTC - Transmissão por Transferência de  
Património  
Registado no Sistema em: 2019/07/11 17:02:42 UTC  
DA APRESENT. 10 de 1997/11/07 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.  
NIPC 500852367  
Sede: Avenida da Liberdade, n° 195  
Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, S.A.  
NIPC 501629327

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2320 de 2019/07/12 13:26:54 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2019/07/12 13:26:54 UTC  
DA APRESENT. 10 de 1997/11/07 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.  
NIPC 513204016  
Sede: Avenida da Liberdade, 195  
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.  
NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 03/06/2019, nos termos do Art. 145°-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2321 de 2019/07/12 13:26:54 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2019/07/12 13:26:54 UTC  
DA APRESENT. 11 de 1997/11/07 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.  
NIPC 513204016  
Sede: Avenida da Liberdade, 195  
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.  
NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 03/06/2019, nos termos do Art. 145°-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Conservatória do Registo Predial de Armamar

AP. 252 de 2022/02/26 15:24:54 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2022/02/26 15:24:54 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas 21 Minutos de 2021/05/28  
DATA DO TRÂNSITO: 2021/10/11

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MARIA CIDÁLIA MIRANDA MONTEIRO PEREIRA  
NIF 158070682  
Morada: Rua Portugal dos Pequeninos, 212  
Localidade: São Romão do Coronado

INCIDE SOBRE 1/2

\*\* PROCESSO N° 1376/20.9T8STS- Tribunal Judicial da Comarca do Porto- Juízo de Comércio de Santo Tirso. Juíz 2\*\*.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Elisabete da Conceição da Silva Sousa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.