



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2019-27233-100108-001908

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: MENDALVO

RUA DA BAFOREIRA

ÁREA TOTAL: 570 M2

ÁREA COBERTA: 210 M2

ÁREA DESCOBERTA: 360 M2

MATRIZ nº: 3034

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Uma moradia de rés-do-chão e 1º andar - norte, sul, e nascente, Manuel de Sousa Tinta, ponte, Rua da Baforeira.

A Parcela foi desanexada do nº 895.

Reprodução da descrição e dos averbamentos 1 e 2

O(A) Ajudante

Maria do Céu Mateus dos Reis

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 5 de 1982/07/20 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 1.500.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 2.730.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS

Sede: Lisboa

Garantia de empréstimo - juro anual 26% - despesas - 60 000\$00.

Extracto da inscrição nº 23 988, fs. 52vº C- 39.

Reprodução por extractação da inscrição C-1

O(A) Ajudante

Maria do Céu Mateus dos Reis

AP. 10 de 1995/05/10 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CIDÁLIA MARIA DOS SANTOS TINTA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com JOSÉ VITOR PEREIRA CARREIRA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua Baforeira, s/n, Mendalvo, Évora, Alcobaça

** JOSÉ VITOR PEREIRA CARREIRA

Casado/a com CIDÁLIA MARIA DOS SANTOS TINTA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua Baforeira, s/n, Mendalvo, Évora, Alcobaça

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LIDIA MARIA DOS SANTOS AREIAS

Reprodução por extractação da inscrição G-1

O(A) Ajudante
Maria do Céu Mateus dos Reis

AP. 11 de 1995/05/10 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 3.150.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 4.905.369,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Av^a João XXI, 63, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CIDÁLIA MARIA DOS SANTOS TINTA

** JOSÉ VITOR PEREIRA CARREIRA

Garantia de empréstimo - juro anual 13,242% acrescido de 4% na mora, despesas - 126 000\$00.

Reprodução por extractação da inscrição C-1

O(A) Ajudante
Maria do Céu Mateus dos Reis

AP. 12 de 1995/05/10 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 4.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 6.229.040,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A

Sede: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CIDÁLIA MARIA DOS SANTOS TINTA

** JOSÉ VITOR PEREIRA CARREIRA

Garantia de empréstimo - juro anual 13,242%, cláusula penal - 4%, na mora - despesas - 160 000\$00.

Reprodução por extractação da inscrição C-2

O(A) Ajudante
Maria do Céu Mateus dos Reis

AP. 24 de 2003/07/17 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAPITAL: 9.975,96 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 14.295,55 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A

Sede: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CIDÁLIA MARIA DOS SANTOS TINTA

** JOSÉ VITOR PEREIRA CARREIRA

Garantia de empréstimo - juro anual 9,1% acrescido de 4% na mora, a título de cláusula penal, despesas - 399,04 euros.

Reprodução por extractação da inscrição C-3

O(A) Ajudante

Maria do Céu Mateus dos Reis

AP. 70 de 2005/01/21 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2004/06/14

QUANTIA EXEQUENDA: 11.030,67 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AUTO JÚLIO (CALDAS, S.A.

Sede: Rua Bernardino Simões, 3, Apartado 247, Caldas da Rainha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CIDÁLIA MARIA DOS SANTOS TINTA

** JOSÉ VITOR PEREIRA CARREIRA

Reprodução por extractação da inscrição F-3

O(A) Ajudante

Maria do Céu Mateus dos Reis

AP. 19 de 2008/04/03 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2007/11/21

QUANTIA EXEQUENDA: 17.765,63 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE ALCOBAÇA, C:R.L.

Sede: Rua Dr. Brilhante, nº 20 e 22, Alcobaça

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CIDÁLIA MARIA DOS SANTOS TINTA

** JOSÉ VITOR PEREIRA CARREIRA

Reprodução por extractação da inscrição F-4

O(A) Ajudante

Maria do Céu Mateus dos Reis

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia
AP. 4390 de 2018/11/28 19:14:54 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2018/11/28 19:14:54 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/11/28

QUANTIA EXEQUENDA: 106.371,12 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A

NIF 500960046

Morada: Av. João XXI, n.º 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ VITOR PEREIRA CARREIRA

NIF 120755866

** CIDÁLIA MARIA DOS SANTOS TINTA

NIF 185234070

Processo Executivo n.º 2560/18.0T8ACB- Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Alcobaça -
Juízo de Execução.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Sandra Maria Batista Figueiredo

Conservatória do Registo Predial de Póvoa de Varzim
AP. 1924 de 2020/02/17 14:23:44 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2020/02/17 14:23:44 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 08 Horas 20 Minutos de 2019/12/03
DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/23

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CIDÁLIA MARIA DOS SANTOS TINTA

NIF 185234070

Morada: Travessa do Moinho, n.º 1, Mendalvo

Localidade: Alcobaça

** JOSÉ VITOR PEREIRA CARREIRA

NIF 120755866

Morada: Travessa do Moinho, n.º 1, Mendalvo

Localidade: Alcobaça

** PROCESSO n.º 1546/19.2T8ACB-B

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
João Jaques Duarte de Almeida

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 27-02-2020 e válida até 27-05-2020