

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 70433, Livro N.º: 182

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Picôto  
Rua D. João V

ÁREA TOTAL: 597 M2

MATRIZ n.º: 5853-P NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de rés-do-chão, destinado a estabelecimento industrial e habitação; 1º andar e águas furtadas destinados a habitação, com a área coberta de 437,7m2, com logradouro - norte e nascente, Joaquim Brandão de Pinho; sul, caminho público; poente, Joaquim Ferreira de Paiva - O solo desanexado do n.º 69.495, fls.27, B-180.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B

O(A) Conservador(a)  
Ana Paula da Rocha Lourenço de Pinho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1984/01/06 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOSÉ FERNANDO DA COSTA ALMEIDA  
Casado/a com ROSA ALICE MARTINS PAIVA ALMEIDA no regime de Comunhão geral  
Morada: Picoto  
Localidade: Cucujães

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MANUEL COSTA DIAS MIRANDA E MULHER  
Casado/a com MARIA DE LURDES DE CASTRO PINHO  
(Insc. n.º 33.087, fls. 84vº, G-50), (Insc. G-1).

O(A) Ajudante  
Maria Armanda Bandeira Gouveia

-----  
AP. 40 de 2006/10/31 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 60.659,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 77.843,69 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A. - SOCIEDADE ABERTA  
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ FERNANDO DA COSTA ALMEIDA E MULHER  
Casado/a com ROSA ALICE MARTINS PAIVA ALMEIDA no regime de Comunhão geral  
Morada: Picoto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Cucujães

Garantia de empréstimo - juro anual: 4,11%; cláusula penal: até 4% ao ano; despesas  
extrajudiciais: 2.426,36. (Insc. C-4).

O(A) Ajudante  
Maria Arminda Bandeira Gouveia

-----  
AP. 41 de 2006/10/31 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 51.986,61 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 66.496,07 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A. - SOCIEDADE ABERTA

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ FERNANDO DA COSTA ALMEIDA E MULHER

Casado/a com ROSA ALICE MARTINS PAIVA ALMEIDA no regime de Comunhão geral

Morada: Picoto

Localidade: Cucujães

Garantia de empréstimo - juro anual: 3,97%; cláusula penal: até 4% ao ano; despesas  
extrajudiciais: 2.079,46. (Insc. C-5).

O(A) Ajudante  
Maria Arminda Bandeira Gouveia

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Oliveira de  
Azeméis.

AP. 1903 de 2014/06/26 15:34:18 UTC - Constituição da Propriedade Horizontal

Registado no Sistema em: 2014/06/26 15:34:18 UTC

ABRANGE 2 FRAÇÕES

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 500

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 500

Destino: fração "A" - Estabelecimento industrial e fração "B" - habitação;

ZONAS COMUNS: área comum às duas frações, na frente esquerda com 23,m2; área comum às duas  
frações, na frente lateral direita com 48m2.

O(A) Conservador(a)  
Ana Paula da Rocha Lourenço de Pinho

-----  
Conservatória do Registo Predial de Palmela

AVERB. - AP. 621 de 2019/06/13 11:08:22 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2019/06/13 11:08:22 UTC

DA APRESENT. 40 de 2006/10/31 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Quanto à fracção "A".

O(A) Conservador(a) de Registos  
Artur Alexandre Porta Nova Namorado

-----  
Conservatória do Registo Predial de Palmela  
AVERB. - AP. 621 de 2019/06/13 11:08:22 UTC - Cancelamento  
Registado no Sistema em: 2019/06/13 11:08:22 UTC  
DA APRESENT. 40 de 2006/10/31 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fracção "B".

O(A) Conservador(a) de Registos  
Artur Alexandre Porta Nova Namorado

-----  
Conservatória do Registo Predial de Palmela  
AVERB. - AP. 622 de 2019/06/13 11:08:22 UTC - Cancelamento  
Registado no Sistema em: 2019/06/13 11:08:22 UTC  
DA APRESENT. 41 de 2006/10/31 - Hipoteca Voluntária

Quanto a fracção "A".

O(A) Conservador(a) de Registos  
Artur Alexandre Porta Nova Namorado

-----  
Conservatória do Registo Predial de Palmela  
AVERB. - AP. 622 de 2019/06/13 11:08:22 UTC - Cancelamento  
Registado no Sistema em: 2019/06/13 11:08:22 UTC  
DA APRESENT. 41 de 2006/10/31 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fracção "B".

O(A) Conservador(a) de Registos  
Artur Alexandre Porta Nova Namorado

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----