## VERBA N.º 2

- Direito de Usufruto que incide sobre o prédio rústico composto de terra de pastagem com oliveiras e vinha, sito no Lugar da Tapada, da freguesia e concelho de Castelo de Penalva, a confrontar do Norte com João da Costa; do Sul com Estrada; do Nascente e Poente com Luís da Costa. Encontra-se descrito na Conservatória do Registo Predial sob a descrição n.º 753 da freguesia de Castelo de Penalva e inscrito na matriz sob o artigo 6678 da referida freguesia e concelho de Castelo de Penalva.

## <u>DIREITO DE USUFRUTO SOBRE PRÉDIO RÚSTICO</u> (CRP nº 735 , Matriz R-6675 ) Localização e caraterísticas

As coordenadas GPS da frente do terreno de 230 m2 sito na freguesia de Castelo de Penalva do concelho de Penalva do Castelo são de 40,663764ºN e – 7,683169ºW ,o qual se encontra inculto e contém paredes em ruina de construção que terá existido .O terreno situa-se a cerca de 150 m do Rio Dão ,margem esquerda e a 1,7 Km de Penalva