

registo predial
online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1706-44286-110607-001258

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 18942, Livro N.º: 70

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Beato

Rua Nelson de Barros n.º19

ÁREA TOTAL: 221 M2

ÁREA COBERTA: 221 M2

MATRIZ n.º: 507 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Penha de França.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício composto de sub-cave, cave, rés-do-chão e 4 andares.

PROVENIÊNCIA: destacado do prédio descrito sob o n.º 3340.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, L

O(A) Ajudante, por delegação

Maria da Conceição Torres Tavares Coutinho

Conservatória do Registo Predial de Montalegre

OFICIOSO

AP. 4032 de 2018/03/02 2018/03/05 12:35:09 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 288/1970

DATA AUTORIZAÇÃO : 1970/10/19

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Ajudante, em substituição

Carlos Alberto Diogo Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 1969/07/07 - Hipoteca Voluntária

CRÉDITO: 3.000.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA DE LISBOA, ANEXA AO MONTEPIO GERAL, ASSOCIAÇÃO DE SOCORROS MÚTUOS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Rua Áurea, 219 a 241

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL MENDES E MULHER ALZIRA DIAS MENDES

ABERTURA DE CRÉDITO EM CONTA CORRENTE

- Juro anual de 4,5% elevado a 6,5% e calculado sobre o saldo em dívida da comissão de 2% sobre o total do mesmo crédito, mas que cessará no caso da referida elevação da taxa de juro.

- Despesas: 240.000\$00.

- A elevação de juro só terá lugar se a credora tiver de promover ação ou execução, ou por qualquer forma tiver de recorrer a juízo.

EM VIGOR APENAS QUANTO ÀS FRACÇÕES: B,C,E e F.

Extracto da inscrição n° 23915 fls. 56 do Livro C -58 e Avs.

O(A) Ajudante

Maria da Conceição Rodrigues Mota de Campos

AP. 1 de 1970/07/11 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 290
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 72
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 72
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 72
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 72
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 72
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 72
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 72
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 72
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 72

A ada uma das frações com excepção da fracção "A", pertence um estendal, devidamente individualizado, no terraço superior de cobertura.

Extracto da inscrição n° 8.516 a fls. 21v do F-19

O(A) Ajudante

Maria da Conceição Rodrigues Mota de Campos

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Viseu.

AVERB. - AP. 2415 de 2015/08/12 16:53:04 UTC - Cancelamento Parcial

Registado no Sistema em: 2015/08/12 16:53:04 UTC

DA APRESENT. 3 de 1969/07/07 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fracção "F"

O(A) Ajudante, por delegação

Maria da Conceição Torres Tavares Coutinho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras
AVERB. - AP. 318 de 2017/06/20 10:19:17 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2017/06/20 10:19:17 UTC
DA APRESENT. 3 de 1969/07/07 - Hipoteca Voluntária

Cancelada quanto á fracção: "C".

O(A) Conservador(a)
Rui Miguel Madureira de Almeida

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 23-08-2018 e válida até 23-11-2018

registo predial
online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1706-44286-110607-001258

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

PRIMEIRO ANDAR ESQUERDO.

O(A) Ajudante

Maria da Conceição Rodrigues Mota de Campos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 1969/07/07 - Hipoteca Voluntária

AP. 1 de 1970/07/11 - Constituição da Propriedade Horizontal

Conservatória do Registo Predial de Póvoa de Varzim

AP. 3152 de 2018/08/10 16:16:30 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/08/10 16:16:30 UTC

CAUSA : Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** FRANCISCO NINY PEREIRA DE CASTRO

NIF 106066196

Divorciado(a)

Morada: Rua Nelson Barros, nº 19, 1º esqº, São João

Localidade: Lisboa

** JORGE NINY PEREIRA DE CASTRO

NIF 106066188

Casado/a com MARIA EDUARDA OLIVEIRA DA SILVA E CASTRO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Nelson Barros, nº 19, 1º esqº, São João

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** FRANCISCO PEREIRA DE CASTRO

NIF 100657290

Divorciado(a)

** Aquisição em comum e sem determinação de parte ou direito

O(A) Ajudante, em substituição

Maria Isaura Moreira Silva

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Póvoa de Varzim

OFICIOSO

AP. 3152 de 2018/08/10 11:59:56 UTC - Usufruto

Registado no Sistema em: 2018/08/21 11:59:56 UTC

CAUSA : Legado

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FRANCISCO NINY PEREIRA DE CASTRO

NIF 106066196

Divorciado(a)

Morada: Rua Nelson Barros, n° 19, 1° esq°, São João

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FRANCISCO PEREIRA DE CASTRO

NIF 100657290

Divorciado(a)

O(A) Ajudante, em substituição

Maria Isaura Moreira Silva

Conservatória do Registo Predial de Póvoa de Varzim

AP. 3153 de 2018/08/10 16:16:30 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2018/08/10 16:16:30 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2014/11/27

DATA DO TRÂNSITO: 2014/12/30

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FRANCISCO NINY PEREIRA DE CASTRO

NIF 106066196

Divorciado(a)

Morada: Rua Nelson Barros, n° 19, 1° esq°, São João

Localidade: Lisboa

* Declaração de insolvência incide sobre o direito de usufruto e o quinhão hereditário

PROCESSO n° 10653/14.8T8LSB

O(A) Ajudante, em substituição

Maria Isaura Moreira Silva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 23-08-2018 e válida até 23-11-2018