



## Certidão Permanente

Código de acesso: PP-1826-40426-111102-000363

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: POCILGAIS

SITUADO EM: limites do lugar do Sabugo

ÁREA TOTAL: 5040 M2

ÁREA DESCOBERTA: 5040 M2

MATRIZ nº: 97 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: M

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno de cultura arvense

NORTE - Manuel Inácio Nunes

SUL - Sabino Lourenço

NASCENTE - Luisa Quinto e Baldio

POENTE - Silvéria Vicente.

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Lurdes Pimentel Raimundo Santos

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 45 de 1998/03/05 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CASELCOOP - COOPERATIVA DE CONSTRUÇÃO E HABITAÇÃO ECONÓMICA S. FRANCISCO XAVIER, C.R.L.

Sede: Bairro de Caselas, Rua Carolina Angelo, nº. 13

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* AFONSO JOSÉ EMPIS DE BRAGANÇA

Casado/a com ANA MARIA CHAMBERS DE ANTAS DE CAMPOS DE BRAGANÇA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Pinheiro Borges, 15, 2º.

Localidade: Alfragide, Amadora

\*\* EGAS DE SOUSA COUTINHO EMPIS OU EGAS ERNESTO DE SOUSA COUTINHO EMPIS

Casado/a com CLOTILDE MARIE MADELEINE ANTOINETTE GOBERTINE D'ASPREMONT no regime de Separação

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

de bens  
Morada: Quinta do Bonjardim  
Localidade: Venda Seca

\*\* ELSA EMPIS MEIRA OU ELSA EUGÉNIA DE SOUSA COUTINHO EMPIS  
Casado/a com CARLOS MARIA DE MASCARENHAS JÚNIOR no regime de Imperativo da separação de bens  
Morada: Rua Carlos Reis, 74  
Localidade: Cobre, Cascais

\*\* HENRIQUE CARLOS EMPIS DE CASTRO CONSTÂNCIO  
Casado/a com MARIA FERNANDA DA SILVA PRAZERES DE CASTRO CONSTÂNCIO no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Rua Tomaz da Anunciação, 68, 1º.  
Localidade: Lisboa

\*\* HUGO DE SOUSA COUTINHO EMPIS OU HUGO ERNESTO DE SOUSA COUTINHO EMPIS  
Casado/a com HELENA MENDONÇA GORJÃO no regime de Separação de bens  
Morada: Avª. Marechal Carmona, 10  
Localidade: Estoril

\*\* JOÃO ERNESTO DE SOUSA COUTINHO EMPIS  
Casado/a com MARIA LUDOVINA GONÇALVES VASSALO CABELEIRA EMPIS no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Rua S. Mamede ao Caldas, 9, 2º.dtº.  
Localidade: Lisboa

\*\* MANUEL JOSÉ EMPIS DE BRAGANÇA  
Casado/a com MARIA DO CARMO RIBEIRO FERIN CUNHA DE BRAGANÇA no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Quinta da Terrugem, 9, 1º.dtº.  
Localidade: Paço d'Arcos

\*\* MARIA DO PILAR EMPIS DE CASTRO CONSTÂNCIO  
Casado/a com ROBERTO FONSECA ANDRADE no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Antigo Quartel do Espargal  
Localidade: Oeiras

\*\* MARIA LUISA EMPIS CONSTÂNCIO  
Divorciado(a)  
Morada: Rua Câmara Pestana, 25, 1º.C  
Localidade: Sintra

\*\* NUNO DE SOUSA COUTINHO EMPIS OU NUNO ERNESTO DE SOUSA COUTINHO EMPIS  
Casado/a com MARIA HENRIQUETA DE JESUS VALDEZ GUEDES DE MARTEL PATRICIO no regime de Separação de bens  
Morada: Antigo Quartel do Espargal  
Localidade: Oeiras

\*\* RAUL DE SOUSA COUTINHO EMPIS OU RAUL ERNESTO DE SOUSA COUTINHO EMPIS  
Casado/a com EUGÉNIA DE CARVALHO SOUSA COUTINHO no regime de Separação de bens  
Morada: Quinta do Bonjardim  
Localidade: Venda Seca

\*\* RAUL EMPIS DE CASTRO CONSTÂNCIO  
Casado/a com TERESA MARIA D'OREY NEVES E CASTRO CONSTÂNCIO no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Travessa do Município, 5  
Localidade: Sintra

\*\* ROSA MARIA EMPIS O'NEILL OU ROSA MARIA DE SOUSA COUTINHO EMPIS  
Casado/a com HUGO RICCIARDI O'NEILL no regime de Separação de bens

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Quinta das Machadas de Cima

Localidade: Setúbal

\*\* SEGISMUNDO CARLOS JOSÉ EMPIS DE BRAGANÇA

Cásado/a com TERESA MARIA MADUREIRA DE ANTAS PINTO DE BRAGANÇA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Tomaz da Anunciação, 97, 3°.

Localidade: Lisboa

\*\* VERA LUISA DE SOUS COUTINHO MAC NICOLL

Viúvo(a)

Morada: Rua S. Francisco Borja, n°.42, 2°.

Localidade: Lisboa

(Reprodução por extractação da inscrição G-5).

O(A) Conservador(a)  
José António Dias Pestana

-----  
AP. 74 de 1999/07/15 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 30.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 37.350.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO MELLO, SA

Sede: Praça D. João I, n°.80

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CASELCOOP - COOPERATIVA DE CONSTRUÇÃO E HABITAÇÃO ECONÓMICA S. FRANCISCO XAVIER, C.R.L.

Sede: Bairro de Caselas, Rua Carolina Angelo, n°. 13

Localidade: Lisboa

Fundamento: Garantia de todas as responsabilidades assumidas ou a assumir até ao limite do capital, pelas quais a devedora seja ou venha a tornar-se responsável em conjunto ou separadamente, por virtude de quaisquer operações bancárias designadamente como sacadora, aceitante, endossante, subscritora ou avalista de letras ou livranças extratos de factura, ou como devedora de contas correntes ou outras, ou ainda quaisquer responsabilidades, decorrentes de garantias bancárias prestadas pelo Banco

Juro anual: 2,75% elevável a 4,5% mais 2%

Despesas: 1 500 000\$00

(Reprodução por extractação da inscrição C-1).

O(A) Conservador(a)  
José António Dias Pestana

-----  
AP. 20 de 2007/08/22 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92° n°1 al. i)

CAPITAL: 375.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 526.181,25 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

Sede: Praça D. João I, n°.28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CASELCOOP - COOPERATIVA DE HABITAÇÃO E CONSTRUÇÃO ECONÓMICA S. FRANCISCO XAVIER, CRL

Sede: Rua Lucília do Carmo, 4B

Localidade: Bairro de Caselas, Lisboa

Fundamento: garantia do pagamento pontual das responsabilidades assumidas ou a assumir por si, perante o Banco, até ao limite do capital, em euros ou em divisas, provenientes de garantias bancárias prestadas ou a prestar pelo Banco a seu pedido, créditos documentários, operações cambiais à vista ou a prazo, empréstimos de qualquer natureza, aberturas de crédito sob a forma de conta corrente, livranças, letras e seus descontos, avales em títulos de crédito, débitos devidos em virtude da utilização de quaisquer cartões de pagamento, de crédito ou de débito, e de financiamentos concedidos pela permissão da utilização a descoberto de contas de depósitos à ordem, de operações de locação financeira, mobiliária ou imobiliária e de quaisquer operações de factoring, até ao indicado limite  
Juro anual: 8,105%, acrescido de 4% em caso de mora a título de cláusula penal  
Despesas: 15.000,00 Eur.

O sujeito passivo denominava-se anteriormente "Caselcoop - Cooperativa de Construção e Habitação Económica S. Francisco Xavier C.R.L."

O(A) Conservador(a)  
José António Dias Pestana

-----  
AVERB. - AP. 31 de 2007/08/31 - Actualização  
DA APRESENT. 45 de 1998/03/05 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CASELCOOP - COOPERATIVA DE HABITAÇÃO E CONSTRUÇÃO ECONÓMICA S. FRANCISCO XAVIER, CRL

Sede: Rua Lucília do Carmo, 4B

Localidade: Bairro de Caselas, Lisboa

O(A) Conservador(a)  
Maria da Assunção Lourenço Vigário de Moreira Simões

-----  
AVERB. - AP. 67 de 2007/09/25 - Rectificação  
DA APRESENT. 31 de 2007/08/31 - Actualização

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CASELCOOP-COOPERATIVA DE HABITAÇÃO E CONSTRUÇÃO ECONÓMICA S. FRANCISCO XAVIER, CRL

Morada: Rua Lucília do Carmo, 4 B - Esc. 1

Localidade: Bairro de Caselas, Lisboa

O(A) Conservador(a)  
José António Dias Pestana

-----  
AVERB. - AP. 68 de 2007/09/25 - Conversão em Definitiva  
DA APRESENT. 20 de 2007/08/22 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
José António Dias Pestana

-----  
Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Baião.

AP. 1295 de 2010/07/16 11:26:54 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/07/16 11:26:54 UTC

DATA DA PENHORA: 2010/07/16

QUANTIA EXEQUENDA: 10.580,16 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* LUIS WONG

NIF 205235417

Casado/a com LU PING no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 239403088

Morada: Rua das Amendoeiras, n.º 224, Bairro Triunfo, Maputo

Localidade: Moçambique

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CASELCOOP COOP CONSTRUÇÃO E HABITAÇÃO ECONOMICA SÃO FRANCISCO XAVIER CRL

NIF 500877882

Morada: Rua Lucilia do Carmo, Esc-1, n.º 4-B

Localidade: Lisboa

PROCESSO N.º 12204/10.3YYLSB.

2.º Ajudante  
Rui Mário Ribeiro Ramalho

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Mirandela.

AP. 3772 de 2011/07/14 20:08:58 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2011/07/14 20:08:58 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/07/14

QUANTIA EXEQUENDA: 438.330,99 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A. SOCIEDADE ABERTA

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, 28, Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CASELCOOP - COOPERATIVA DE HABITAÇÃO E CONSTRUÇÃO ECONÓMICA S. FRANCISCO XAVIER CRL

NIPC 500877882

Penhora referente ao Processo de Execução n.º7099/10.0T2SNT do Tribunal da Comarca da Grande Lisboa-Noroeste - Sintra - Juízo de Execução - Juíz 2.

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Lurdes Pimentel Raimundo Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lousada.

OFICIOSO

Anotação - AP. 1744 de 2013/12/11 10:13:12 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2013/12/20 10:13:12 UTC

Recusada a declaração de insolvência

O(A) Conservador(a)

Idalina Maria Vieira da Silva Sousa Pereira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lousada.

OFICIOSO

Anotação - AP. 1744 de 2013/12/11 17:20:57 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2013/12/20 17:20:57 UTC

DA APRESENT. 1744 de 2013/12/11 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2013/12/23

Remetida notificação em 20/12/2013, notificada processualmente em 23/12/2013

O(A) Escriurário(a) Superior

Lúcia Rosa Pacheco Sousa Ferreira

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia.

AP. 1683 de 2015/06/17 14:54:38 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2015/06/17 14:54:38 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 6 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2012/12/04

DATA DO TRÂNSITO: 2012/12/26

Proc. 1355/12.0TYLSB - Comarca de Lisboa - Lisboa - Inst. Central - 1ª Secção de Comércio - J3

O(A) Conservador(a)

Maria de Fátima Rebelo Pinheiro Frias

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 21-03-2019 e válida até 21-09-2019