



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-1997-61817-110506-010614

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 22518, Livro N.º: 10

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE 60

SITUADO EM: Lugar de Caparide
Rua Cesário Verde

ÁREA TOTAL: 420 M2

ÁREA COBERTA: 139,4 M2

ÁREA DESCOBERTA: 280,6 M2

MATRIZ n.º: 20673 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Prédio composto por duas moradias geminadas de dois pisos cada e logradouro.
Norte - Lotes 68 e 69; Sul - Rua; Nascente - Lote 61; Poente - Lote 59.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B

O(A) Notário(a), em substituição
Maria de La Salete Monteiro Cardoso

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 60 de 2004/01/21 - Aquisição

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PAULA CRISTINA SOARES PEREIRA DE ABREU VARELA

Casado/a com ADELINO JORGE DE JESUS VARELA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Calçada do Galvão, n.º 56, r/c esq

Localidade: Lisboa

** SANDRA SOFIA SOARES PEREIRA DE ABREU

Casado/a com PAULO JORGE BRAZ DA SILVA

Morada: Calçada do Galvão, n.º 56 r/c esq.

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DIOGO FELICIANO PEREIRA DE ABREU E MULHER MARIA DE FÁTIMA SOARES GARCIA DE ABREU

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Reprodução por extractação da inscrição G-1 e averbamento de alteração

O(A) Escriturário(a)
Maria Manuela Carvalho Sousa Coelho

AP. 35 de 2004/08/30 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 125.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 175.922,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPOSITOS SA

Morada: Av João XXI, 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SANDRA SOFIA SOARES PEREIRA DE ABREU

Fundamento: Empréstimo; juro anual: 8,246%, acrescida de uma sobretaxa de 4% em caso de mora, a titulo de clausula penal: despesas: 5000€

Reprodução por extractação da inscrição C-1 e averbamentos de conversão

O(A) Escriturário(a)
Maria Manuela Carvalho Sousa Coelho

AP. 36 de 2004/08/30 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 125.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 175.922,50 Euros

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS SA

Morada: Av João XXI, 63

Localidade: Lisboa

** PAULA CRISTINA SOARES PEREIRA DE ABREU VARELA E MARIDO ADELINO JORGE DE JESUS VARELA

Fundamento: Empréstimo; juro anual: 8,246% acrescido de uma sobretaxa de 4% a titulo de clausula penal; despesas: 5000€

Reprodução por extractação da inscrição C-2 e averbamento de conversão

O(A) Escriturário(a)
Maria Manuela Carvalho Sousa Coelho

AP. 15 de 2006/07/19 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 50.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 70.369,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPOSITOS SA

Morada: Av. João XXI, 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** SANDRA SOFIA SOARES PEREIRA DE ABREU SILVA

Fundamento: Empréstimo; juro anual: 8,246%, acrescida de 4% em caso de mora, a titulo de clausula penal: despesas: 2000€

Reprodução por extractação da inscrição C-3 e averbamento de conversão

O(A) Escriturário(a)
Maria Manuela Carvalho Sousa Coelho

AP. 16 de 2006/07/19 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 50.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 70.369,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPOSITOS SA

Morada: Av João XXI, 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULA CRISTINA SOARES PEREIRA DE ABREU

Fundamento: Empréstimo; juro anual: 8,246%, acrescida de 4% em caso de mora, a titulo de clausula penal: despesas: 2000€

Reprodução por extractação da inscrição C-4 e averbamento de conversão

O(A) Escriturário(a)
Maria Manuela Carvalho Sousa Coelho

1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2012/01/19 11:08:18 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2012/01/19 11:08:18 UTC

DA APRESENT. 60 de 2004/01/21 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANDRA SOFIA SOARES PEREIRA DE ABREU SILVA

Casado/a com PAULO JORGE BRAZ DA SILVA no regime de Separação de bens

O(A) Ajudante
Luís Bento Mendes Barbeitos

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 950 de 2014/04/23 11:49:48 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2014/04/23 11:49:48 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/04/23

QUANTIA EXEQUENDA: 798,55 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULA CRISTINA SAORES PEREIRA DE ABREU

NIF 204289521

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUOTA PENHORADA: 1/2

Processo de Execução Fiscal nº 3433201201017780 - Serviço de Finanças de Cascais - 2

Nº Ordem de Penhora: 343320140000025149

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Maria Margarida Teixeira Gonçalves

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.
AP. 983 de 2014/04/23 11:53:23 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2014/04/23 11:53:23 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/04/23

QUANTIA EXEQUENDA: 805,09 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULA CRISTINA SOARES PEREIRA DE ABREU

NIF 204289521

QUOTA PENHORADA: 1/2

Processo de Execução Fiscal nº 3433201201017780 - Serviço de Finanças de Cascais - 2

Nº Ordem de Penhora: 343320140000072341

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Cristina Maria Pina da Costa

1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.
AP. 2638 de 2015/01/14 17:06:08 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/01/14 17:06:08 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/12/26

QUANTIA EXEQUENDA: 2.752,06 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

NIF 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SANDRA SOFIA SOARES PEREIRA DE ABREU SILVA

NIF 218196903

Processo de execução nº 3239201301195506 - Serviço de Finanças de Lisboa 7

O(A) Conservador(a)
Fernanda Baptista Varela

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António.

AP. 2508 de 2015/10/22 16:31:14 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/10/22 16:31:14 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/10/22

QUANTIA EXEQUENDA: 200.767,95 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Av. João XXI, 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULA CRISTINA SOARES PEREIRA DE ABREU VARELA

NIF 204289521

** SANDRA SOFIA SOARES PEREIRA DE ABREU SILVA

NIF 218196903

DESPESAS PREVISÍVEIS DA EXECUÇÃO: 10 038,40 euros.

Processo executivo nº. 5036/15.4T80ER, Comarca de Lisboa Oeste- Oeiras- Inst. Central- 2ª
Secção de Execução-J1.

O(A) Conservador(a)

Maria João Rama de Matos Ferreira de Oliveira

Conservatória do Registo Predial de Póvoa de Lanhoso

AP. 364 de 2015/11/06 10:33:32 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/11/06 10:33:32 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/11/06

QUANTIA EXEQUENDA: 174.950,57 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Av. João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULA CRISTINA SOARES PEREIRA DE ABREU VARELA

NIF 204289521

** SANDRA SOFIA SOARES PEREIRA DE ABREU SILVA

NIF 218196903

Processo nº 5079/15.8T80ER - Comarca de Lisboa Oeste - Oeiras - Inst. Central - 2ª Secção de
Execução - J2.

Para garantia da quantia exequenda e das despesas previsíveis da execução no valor de 8
747,53 €.

O(A) Conservador(a)

Maria Manuela Prior Caldas Pereira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 1428 de 2015/12/23 12:54:50 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/12/23 12:54:50 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/12/23

QUANTIA EXEQUENDA: 895,39 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULA CRISTINA SOARES PEREIRA DE ABREU

NIF 204289521

PENHORA DE 1/2

Processo de Execução Fiscal nº 3433201401088980 e Apensos - Serviço de Finanças de Cascais-2.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

Conservatória do Registo Predial de Resende
AP. 2497 de 2016/01/12 16:33:38 UTC - Constituição da Propriedade Horizontal
Registado no Sistema em: 2016/01/12 16:33:38 UTC

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 504

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 496

O(A) Notário(a), em substituição
Maria de La Salete Monteiro Cardoso

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2331 de 2018/10/09 14:50:02 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2018/10/09 14:50:02 UTC
DA APRESENT. 35 de 2004/08/30 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1 S.À.R.L.

NIPC 980616999

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 11-13 Boulevard de la Foire, L-1528

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

QUANTO À FRAÇÃO A.

O(A) Conservador(a)
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2332 de 2018/10/09 14:50:02 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2018/10/09 14:50:02 UTC
DA APRESENT. 36 de 2004/08/30 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1 S.À.R.L.

NIPC 980616999

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 11-13 Boulevard de la Foire, L-1528

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

QUANTO À FRAÇÃO A.

O(A) Conservador(a)

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2333 de 2018/10/09 14:50:03 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2018/10/09 14:50:03 UTC
DA APRESENT. 15 de 2006/07/19 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1 S.À.R.L.

NIPC 980616999

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 11-13 Boulevard de la Foire, L-1528

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

QUANTO À FRAÇÃO A.

O(A) Conservador(a)

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2334 de 2018/10/09 14:50:03 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2018/10/09 14:50:03 UTC
DA APRESENT. 16 de 2006/07/19 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1 S.À.R.L.

NIPC 980616999

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Nacionalidade LUXEMBURGUESA
Sede: 11-13 Boulevard de la Foire, L-1528
Localidade: Luxemburgo
SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.
NIPC 500960046
QUANTO À FRAÇÃO A.

O(A) Conservador(a)
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2273 de 2019/12/23 14:55:23 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2019/12/23 14:55:23 UTC
DA APRESENT. 35 de 2004/08/30 - Hipoteca Voluntária
ABRANGE 745 PRÉDIOS

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ATTICUS - STC, S.A.

NIPC 515343978

Sede: Avenida Dom João II, nº 46, 1º B

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1, S.À.R.L

NIPC 980616999

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2273 de 2019/12/23 14:55:23 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2019/12/23 14:55:23 UTC
DA APRESENT. 36 de 2004/08/30 - Hipoteca Voluntária
ABRANGE 745 PRÉDIOS

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ATTICUS - STC, S.A.

NIPC 515343978

Sede: Avenida Dom João II, nº 46, 1º B

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1, S.À.R.L

NIPC 980616999

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 23-01-2020 e válida até 30-10-2020